



Obec Lubina

Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Uznesenie č. 24/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

súhlasí

s určením poslancov: Mgr. Anna Machajdíkova a Dušan Sapáček za overovateľov zápisnice.
Zapisovateľkou je p. Inge Rubaninská.

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce



Obec Lubina
Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Uznesenie č. 25/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

schvaľuje

program rokovania uvedený v pozvánke

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce



Obec Lubina
Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

volí

návrhovú komisiu v zložení poslanci: Ľubomír Jarábek a Branislav Znachor

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce



Obec Lubina
Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Uznesenie č. 27/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

berie na vedomie

„Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva“

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce



Obec Lubina

Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Uznesenie č. 28/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

v zmysle §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností a to:

novovytvorený pozemok vo vlastníctve obce – parcela reg. E-KN č. 5260/17 – orná pôda o výmere 126m² ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 720-236/2016 vyhotoviteľom: Ing. Richard Bunčiak, Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, úradne overeným dňa 17.1.2016 okresným úradom, Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pod číslom 978/2016

za

novovytvorený pozemok vo vlastníctve Gabriely Gergelyovej, Štúrova 580/53, 916 01 Stará Turá – parcela reg. C-KN č. 5542/4 – záhrady o výmere 145m², ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 720-236/2016 vyhotoviteľom: Ing. Richard Bunčiak, Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, úradne overeným dňa 17.1.2016, Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pod číslom 978/2016

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že zámenu pozemkov dôjde k zjednodušeniu hraníc pozemkov a Obec Lubina získa bezodplatne do vlastníctva zamieňaný pozemok väčšej výmery

3. ukladá

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

zodpovedný: starosta obce

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce



Obec Lubina

Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Uznesenie č. 29/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Lubina podľa §9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

podľa §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lubina, a to:

- časť pozemku parcela reg. C-KN č. 6631/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 60m², v k.ú. Lubina, zapísaný na LV č. 1

pre: Anna Pribišová, Lubina 1032, 916 12 Lubina

za účelom užívania ako parkovacej plochy, na dobu neurčitú odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 5,55 Eur/rok. Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok sa nachádza v blízkosti rodinného domu s.č. 1032, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky, a doteraz bol rovnako využívaný ako parkovacia plocha. Obec v súčasnosti nemá záujem o iné využitie pozemku.

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce



Obec Lubina

Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Uznesenie č. 30/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku odpredajom z vlastníctva Obce Lubina a to:

- novovytvorený pozemok vo vlastníctve obce – parcela reg. C-KN č. 9882/6 – zastavaná plocha o výmere 6 m², ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 33223513-371/207-H-Gs-F zo dňa 5.12.2017 v k.ú.Lubina, vypracovaným zhotoviteľom Vladimír Hronček – VH REAL geodet, Dibrovova 222/27, 916 01 Stará Turá a schváleným k zápisu Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 5.decembra 2017 pod číslom 674/2017. Zároveň OZ Obce Lubina súhlasí so zápisom uvedeného GP do katastra nehnuteľností do bezpodielového vlastníctva žiadateľov: Vladimír Kollár a manželka Danka Kollárová r. Evinicová, Lubina miestna časť Hrnčiarové 780, 916 12 Lubina za kúpnu cenu 6,-Eur/m², t.j. celkovú kúpnu cenu 36,-Eur/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že odpredajom novovytvoreného pozemku dôjde k majetkovo právnomu vysporiadaniu vlastníctva pod stavbou rodinného domu žiadateľov súpisné číslo 780 zapísanom na LV č. 1954

3. ukladá

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. zodpovedný: starosta obce

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce



Obec Lubina

Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Uznesenie č. 31/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

vypracované podmienky obchodnej verejnej súťaže pre výstavbovú oblasť OHOLÍN

2. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže pre výstavbovú oblasť OHOLÍN podľa priloženého dokumentu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce



Obec Lubina

Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Uznesenie č. 32/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. berie na vedomie

odborné stanovisko HK k návrhu Záverečného účtu obce Lubina za rok 2017

2. schvaľuje

celoročné hospodárenie bez výhrad

3. schvaľuje

- prebytok rozpočtu v sume 52 590,35€ zistený podľa ustanovenia §10 odst. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/20004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- zostatok finančných operácií v sume 51 857,67 Eur použiť na tvorbu rezervného fondu

4. berie na vedomie

plnenie programového rozpočtu za rok 2017 a hodnotiacu správu

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce



Obec Lubina

Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Uznesenie č. 33/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

zmenu rozpočtu Obce Lubina vykonanú rozpočtovým opatrením č. 3/2018 podľa §14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z., povolené prekročenie a viazanie príjmov a ods. c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov nasledovne:

príjmy

		ekonomická klasifikácia	slovné označenie	suma rozpočtovaných príjmov	suma navýšených príjmov
		454 001	prevod prostriedkov z RF	0	17 000

výdaje

program	funkčná klasifikácia	ekonomická klasifikácia	slovné označenie	suma rozpočtovaných výdavkov	suma navýšených výdavkov
5.1.1	04.5.1	716	rekonštrukci a MK	0	17 000

2. schvaľuje

navrhnuté rozpočtové opatrenie v uvedenom rozsahu



Obec Lubina

Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

Uznesenie č. 34/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

žiadosť o zriadenie vecného bremena v prospech žiadateľa Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518

2. schvaľuje

žiadosť o zriadenie vecného bremena v prospech žiadateľa Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518 na pozemkoch registra E-KN č. 7601 ostatné plochy o výmere 1 216m², parc.č.7603, zastavané plochy a nádvoria o výmere 985m² a parc.č. 7574, zastavané plochy a nádvoria o výmere 701m² v k.ú. Lubina vo vlastníctve Obce Lubina zapísaných na LV č. 1 za odplatu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý na vlastné náklady vypracuje žiadateľ.

3. ukladá

zabezpečiť splnenie uznesenia OZ
zodpovedný: starosta obce

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce



Obec Lubina

Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Uznesenie č. 35/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

návrh starostu Obce Lubina Ing. Martina Beňatinského na doplnenie člena rady školy za zamestnávateľa

2. schvaľuje

pani Alenu Srnánkovú za člena rady školy ZŠ s MŠ S.Štúra v Lubine delegovaného zamestnávateľom – Obecným úradom Lubina

3. ukladá

zabezpečiť splnenie OZ

zodpovedný: starosta obce

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce



Obec Lubina

Obecný úrad, 916 12 Lubina č.56

Uznesenie č. 36/2018 z 31.5.2018

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

návrh cenových relácií prevádzky „Motel Roh“ predložený starostom Obce Lubina Ing. Martinom Beňatinským, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia

2. schvaľuje

predložené cenové relácie pre prevádzku Motel Roh

3. ukladá

zabezpečiť splnenie uznesenia OZ
zodpovedný: starosta obce

1.6.2018

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce