

Zápisnica

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lubine, ktoré sa konalo dňa
19.11.2019 o 16.00 hod. v sobášnej sieni Obecného úradu Lubina**

Prítomní:

Ing. Martin Beňatinský-starosta obce

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Lubine:

Lubomír Jarábek

Ivan Krúpa

Ing. Katarína Kučerová

Mgr. Anna Machajdíkova

Ing. Iveta Petrovičová

Dušan Sapáček

Bc. Lenka Vojtekova

Branislav Znachor

Ostatní prítomní:

Lubica Ostrovská-zamestnankyňa obce

Alena Srnánková-zamestnankyňa obce

Inge Rubaninská-zamestnankyňa obce

Eva Jarábková-zamestnankyňa obce

Verejnost': -

Neprítomní poslanci: Bc. Lenka Vojtekova

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
- 3) Návrh – odpredaja nehnuteľného majetku obce Lubina novovytvorenej parcely C–KN 7904/58 o výmere 168 m², zastavaná plocha a nádvorie Geometrickým plánom č.720-124/2018, zhotoviteľom Ing. Richardom Bunčiakom, Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá žiadateľovi: Miroslavovi Hargašovi, bytom Bzince pod Javorinou, časť Cetuna
- 4) Návrh – odpredaja nehnuteľného majetku obce Lubina novovytvorenej parcely C–KN 1477/16 o výmere 418 m², ostatná plocha Geometrickým plánom č. 215/219 zhotoviteľom Vladimír Hronček – VH REAL, Dibrovova 22/27, 916 01 Stará Turá, žiadateľovi: Rudolfovi Znachorovi, bytom 916 12 Lubina
- 5) Návrh – odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 9028 a to novovytvorenej parcely C–KN 9032/1 o výmere 9 m², zastavaná plocha a nádvorie

vytvorenej Geometrickým plánom č.329/219 GEOSTA-Ing. Radovan Stacho, Tematínska 1987/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, žiadateľom: Mgr. Ľubica Škultétyová a manžel Stanislav Škultéty, bytom 841 01 Bratislava

- 6) Návrh – odpredaja nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 47 o výmere 295 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľom: Zdenko Rojko, bytom 916 12 Lubina a Miroslav Sadloň, bytom 916 12 Lubina
- 7) Návrh – odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra E-KN 8062/1 o výmere 863m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorených parciel registra E-KN 8062/7 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie E-KN 8062/8 o výmere 11 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľom: Roman Sapáček, bytom 916 1 Lubina, časť Hrnčiarové a Lenka Sapáčková, bytom 916 12 Lubina, časť Hrnčiarové
- 8) Návrh – odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 10986/2 o výmere 1832 m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorenej parcely registra C-KN 10986/7 o výmere 69 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra C-KN 10994/1 o výmere 87 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľovi: Ivan Knápek, bytom 916 01 Stará Turá
- 9) Návrh
 - a. zámenny nehnuteľného majetku vo vlastníctve: Cikrai Andrej, bytom 036 01 Martin parciel registra E-KN:

E-KN 7984/1/3	o výmere	1254	m ² , orná pôda
E-KN 8009	o výmere	1748	m ² , trvalý trávnatý porast
E-KN 8010	o výmere	1654	m ² , trvalý trávnatý porast
 - b. zámenny podielu nehnuteľného majetku vo vlastníctve: MUDr. Cikrai Rastislav, bytom 901 01 Malacky parciel registra E-KN:

E-KN 8614/3	o výmere	2498	m ² , trvalý trávnatý porast v podiele 1/2
-------------	----------	------	---

a medzi obcou Lubina ako vlastníkom nehnuteľného majetku parcely registra E-KN:

E-KN 1031/1	o výmere	5478	m ² , orná pôda
-------------	----------	------	----------------------------
- 10) Návrh – odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 9882/1 o výmere 1568 m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorenej parcely registra C-KN 9882/7 o výmere 4 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľovi Vladimír Zemanovič, bytom 821 07 Bratislava a C-KN 9882/8 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie a C-KN 9882/9 o výmere 18 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľke Anna Pelaj rod. Zemanovičová, bytom 1210 WIEN
- 11) Návrh – rozpočtové opatrenie č. 5/2019
- 12) Rôzne
- 13) Záver

1)Otvorenie

(Otvorenie o 16.03 hod.)

Vážené panie poslankyne, páni poslanci, zamestnanci obecného úradu.

Vítam Vás na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Podľa prezenčnej listiny je prítomných 7 poslancov konštatujem, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

- Určenie overovateľov zápisnice

Ing. Beňatinský Martin, starosta obce určil za overovateľov zápisnice poslancov: Ľubomír Jarábek, Branislav Znachor.

Uznesenie č. 98/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **súhlasí** s určením poslancov: Ľubomír Jarábek, Branislav Znachor za overovateľov zápisnice. Zapisovateľkou je p. Eva Jarábková.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 1 (Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č.98/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

Pokračuje voľba členov návrhovej komisie. Do návrhovej komisie navrhujem poslancov:

Ing. Iveta Petrovičová a Mgr. Anna Machajdíková.

Má niekto iný návrh? Nie, tak dávam hlasovať o zložení návrhovej komisie.

Uznesenie č. 99/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **volí** návrhovú komisiu v zložení poslanci: Ing. Iveta Petrovičová a Mgr. Anna Machajdíková.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 1 (Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č.99/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

- Schválenie programu rokovania

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ing. Beňatinský – má niekto nejaký návrh na doplnenie? Ak nie, pani poslankyňa prednese uznesenie.

Uznesenie č. 100/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

schvaľuje

Program rokovania:

- 1) Otvorenie
- 2) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
- 3) Návrh – odpredaja nehnuteľného majetku obce Lubina novovytvorenej parcely C–KN 7904/58 o výmere 168 m², zastavaná plocha a nádvorie Geometrickým plánom č.720-124/2018, zhotoviteľom Ing. Richardom Bunčiakom, Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá žiadateľovi: Miroslavovi Hargašovi, bytom Bzince pod Javorinou, časť Cetuna
- 4) Návrh – odpredaja nehnuteľného majetku obce Lubina novovytvorenej parcely C–KN 1477/16 o výmere 418 m², ostatná plocha Geometrickým plánom č. 215/219 zhotoviteľom Vladimír Hronček – VH REAL, 916 01 Stará Turá, žiadateľovi: Rudolfovi Znachorovi, bytom 916 12 Lubina
- 5) Návrh – odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 9028 a to novovytvorenej parcely C–KN 9032/1 o výmere 9 m², zastavaná plocha a nádvorie vytvorenej Geometrickým plánom č.329/219 GEOSTA-Ing. Radovan Stacho, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, žiadateľom: Mgr. Ľubica Škultétyová a manžel Stanislav Škultéty, bytom 841 01 Bratislava
- 6) Návrh – odpredaja nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 47 o výmere 295 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľom: Zdenko Rojko, bytom 916 12 Lubina a Miroslav Sadloň, bytom 916 12 Lubina
- 7) Návrh – zámer odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra E-KN 8062/1 o výmere 863m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorených parciel registra E-KN 8062/7 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie E-KN 8062/8 o výmere 11 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľom: Roman Sapáček, bytom 916 12 Lubina, časť Hrnčiarové a Lenka Sapáčková, bytom 916 12 Lubina, časť Hrnčiarové
- 8) Návrh – odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 10986/2 o výmere 1832 m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorenej parcely registra C-KN 10986/7 o výmere 69 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra C-KN 10994/1 o výmere 87 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľovi: Ivan Knápek, bytom 916 01 Stará Turá
- 9) Návrh
 - a. zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve: Cikrai Andrej, bytom 036 01 Martin parciel registra E-KN:

E-KN 7984/1/3	o výmere	1254	m ² , orná pôda
E-KN 8009	o výmere	1748	m ² , trvalý trávnatý porast
E-KN 8010	o výmere	1654	m ² , trvalý trávnatý porast

- b. zámeny podielu nehnuteľného majetku vo vlastníctve: MUDr. Cikrai Rastislav, bytom 901 01 Malacky parcel registra E-KN:
E-KN 8614/3 o výmere 2498 m², trvalý trávnatý porast v podiele 1/2
a medzi obcou Lubina ako vlastníkom nehnuteľného majetku parcely registra E-KN:
E-KN 1031/1 o výmere 5478 m², orná pôda
- 10) Návrh – odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 9882/1 o výmere 1568 m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorenej parcely registra C-KN 9882/7 o výmere 4 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľovi Vladimír Zemanovič, bytom 821 07 Bratislava
C-KN 9882/8 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie a C-KN 9882/9 o výmere 18 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľke Anna Pelaj rod. Zemanovičová, bytom 1210 WIEN
- 11) Návrh – rozpočtové opatrenie č. 5/2019
12) Rôzne
13) Záver

Hlasovanie:

Za: 7(Lubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíkova, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 1(Bc. Lenka Vojteková)

Konstatujem, že uznesenie č.100/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

2)Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ vyplýva hlavnému kontrolórovi zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, kde v § 18 d, nazvanom „Rozsah kontrolnej činnosti“ v bode 1/ je okrem iných kontrolných činností uvedená aj povinnosť kontroly plnenia uznesení. Zaradenie tohto bodu pod číslom 2 do programu rokovania OZ vyplýva z § 5, ods. 1/ a §7, ods. 6/ platného rokovacieho poriadku obce Lubina. Vzhľadom ku skutočnosti, že obec Lubina je v súčasnosti bez hlavného kontrolóra, plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia vypracoval starosta obce Ing. Martin Beňatinský.

Uznesenia zo zasadnutia OZ dňa 23.10.2019 sú predmetom rokovania OZ dňa 19.11.2019 a ich plnenie bude vyhodnotené na nasledujúcom zasadnutí.

Predsedařuci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak máte nejaké otázky, nech sa páči, ak nie, dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 101/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 7(Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 1(Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č.101/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

3) Návrh – odpredaja nehnuteľného majetku obce Lubina novovytvorenej parcely C–KN 7904/58 o výmere 168 m², zastavaná plocha a nádvorie Geometrickým plánom č.720-124/2018, zhotoviteľom Ing. Richardom Bunčiakom, Geodetická kancelária, 916 01 Stará Turá žiadateľovi: Miroslavovi Hargašovi, bytom Bzince pod Javorinou, časť Cetuna

Predmetný pozemok sa nachádza v časti Lubina, Hrnčiarové v areáli bývalého poľnohospodárskeho objektu a je využívaný na skladové účely. Menovaný opätovne požiadal o odkúpenie predmetného pozemku napriek tomu, že pri prvotnom schvaľovaní, kúpu tohto pozemku stiahol na vlastnú žiadosť. Komisie odporúčajú odpredaj nehnuteľného majetku.

Predseda júci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č.102/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku odpredajom z vlastníctva obce Lubina a to:

novovytvorenej parcely C – KN 7904/58 o výmere 168 m², zastavaná plocha a nádvorie

Geometrickým plánom č. 720-124/2018 zhotoviteľom Ing. Richardom Bunčiakom, Geodetická kancelária, 916 01 Stará Turá žiadateľovi Miroslavovi Hargašovi, bytom Bzince pod Javorinou časť Cetuna

za kúpnu cenu **6 Eur/m²**, t.j. celkovú kúpnu cenu **1008,-Eur**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ predmetný pozemok využije pre prístavbu montážnej haly vo výstavbe a bude tvoriť funkčný celok s vedľajšou nehnuteľnosťou.

Zároveň súhlasí so zápisom uvedeného GP do príslušného katastra nehnuteľností.

3. ukladá

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Z: starosta obce

Hlasovanie:

Za: 7(Lubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasovaní: 1(Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č.102/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

4) Návrh – odpredaja nehnuteľného majetku obce Lubina novovytvorenej parcely C– KN 1477/16 o výmere 418 m², ostatná plocha Geometrickým plánom č. 215/219 zhotoviteľom Vladimír Hronček – VH REAL, 916 01 Stará Turá, žiadateľovi: Rudolfovi Znachorovi, bytom 916 12 Lubina

Predmetný pozemok sa nachádza v obci Lubina. Žiadateľ má na novovytvorenej parcele zriadené úložisko pracovných strojov pre vlastnú potrebu, ktoré je i ohradené a oddelené od miestnej komunikácie pevným plotom. Táto časť pozemku vo vlastníctve obce tvorí funkčný celok s nehnuteľnosťou žiadateľa.

Predsedaajúci: Ing. Martin Beňatinský
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pani poslankyňa prednesť uznesenie.

Uznesenie č. 103/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku odpredajom z vlastníctva obce Lubina a to:

novovytvorenej parcely C – KN 1477/16 o výmere 418 m², ostatná plocha

Geometrickým plánom č. 215/219 zhotoviteľom Vladimír Hronček – VH REAL, 916 01 Stará Turá, IČO 33223513 žiadateľovi Rudolfovi Znachorovi, bytom Lubina 348, 916 12 Lubina

za kúpnu cenu **6 Eur/m²**, t.j. celkovú kúpnu cenu **2 508,-Eur**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ predmetný pozemok dlhodobo využíva a so susediacou nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa tvorí funkčný a celistvý celok. Zároveň súhlasí so zápisom uvedeného GP do príslušného katastra nehnuteľností.

3. ukladá

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Z: starosta obce

Hlasovanie:

Za: 7(Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 1(Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č.103/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

5) Návrh – odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 9028 a to novovytvorenej parcely C–KN 9032/1 o výmere 9 m², zastavaná plocha a nádvorie vytvorenej Geometrickým plánom č.329/219 GEOSTA-Ing. Radovan Stacho, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, žiadateľom: Mgr. Ľubica Škultétyová a manžel Stanislav Škultéty, bytom 841 01 Bratislava

Predmetný pozemok sa nachádza v obci Lubina. Novovytvorená parcela je súčasťou rodinného domu žiadateľov, respektíve nachádza sa pod touto stavbou.

Predsedajúci: Ing. Martin Beňatinský
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky dávam hlasovať, pán poslanec prednesť uznesenie.

Uznesenie č. 104/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku odpredajom z vlastníctva obce Lubina a to:

novovytvorenej parcely C – KN 9032/1 o výmere 9 m², zastavaná plocha a nádvorie

vytvorenej Geometrickým plánom č. 329/219 GEOSTA-Ing. Radovan Stacho, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 43580718 žiadateľom Mgr. Ľubica Škultétyová, rod. Stanková, bytom 841 01 Bratislava a manžel Stanislav Škultéty, bytom 841 01 Bratislava

za kúpnu cenu **6 Eur/m²**, t.j. celkovú kúpnu cenu **54 ,-Eur**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadatelia predmetný pozemok dlhodobo využívajú a na tomto stojí stavba ich rodinného domu

3. ukladá

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Z: starosta obce

Hlasovanie:

Za: 7(Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíkova, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní:1(Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č.104/2019 z 19.11.2019 bolo prijaté.

6) Návrh – odpredaja nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 47 o výmere 295 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľom: Zdenko Rojko, bytom 916 12 Lubina a Miroslav Sadloň, bytom 916 12 Lubina

Predmetný pozemok sa nachádza v obci Lubina. Žiadatelia pozemok dlhodobo využívajú. Na jeho časť zasahuje i nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľov. Uvedenú nehnuteľnosť obec Lubina nevyužíva ani ako verejné priestranstvo.

Predsedaajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 105/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku odpredajom z vlastníctva obce Lubina so zriadením vecného bremena a to právo prechodu na parcelu č.29

parcelu registra C – KN 47 o výmere 295 m², zastavaná plocha a nádvorie v podiele 1/1

žiadateľom

Zdenko Rojko, bytom 916 12 Lubina, v podiele 1/2

Miroslav Sadloň, bytom 916 12 Lubina v podiele 1/2

za kúpnu cenu **6 Eur/m²**, t.j. celkovú kúpnu cenu **1 770 ,-Eur**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadatelia predmetný pozemok dlhodobo využívajú a na jeho časť zasahuje i nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľov.

3. ukladá

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Z: starosta obce

Hlasovanie:

Za: 7(Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 1(Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č.105/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

7) Návrh – zámer odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra E-KN 8062/1 o výmere 863m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorených parciel registra E-KN 8062/7 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie E-KN 8062/8 o výmere 11 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľom: Roman Sapáček, bytom 916 12 Lubina, časť Hrnčiarové a Lenka Sapáčková, bytom 916 12 Lubina, časť Hrnčiarové

Predmetný pozemok sa nachádza v obci Lubina. Žiadatelia pozemok dlhodobo využívajú a na jeho časť zasahuje i nehnuteľnosť-rodinný dom vo vlastníctve žiadateľov. Uvedenú nehnuteľnosť obec Lubina nevyužíva ani ako verejné priestranstvo

Predseda júci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 106/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku odpredajom z vlastníctva obce Lubina a to:

časti parcely registra E-KN 8062/1 o výmere 863 m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorených parciel registra E-KN 8062/7 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie diel 2 E-KN 8062/8 o výmere 11 m², zastavaná plocha a nádvorie, diel 3,

ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 720-41/2019 zhotoviteľom Ing. Richard Bunčiak, geodetická kancelária, 916 01 Stará Turá overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom katastrálny odbor dňa 22.05.2019 pod číslom 282/2019

žiadateľom

Roman Sapáček, bytom 916 12 Lubina, časť Hrnčiarové a
Lenka Sapáčková, bytom 916 12 Lubina časť Hrnčiarové
do bezpodielového vlastníctva manželov

za kúpnu cenu **6 Eur/m²**, t.j. celkovú kúpnu cenu **102 ,-Eur**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadatelia predmetný pozemok dlhodobo využívajú a na jeho časť zasahuje i nehnuteľnosť -rodinný dom súpisné č. 543 vo vlastníctve žiadateľov.

OZ súhlasí so zápisom uvedeného GP do príslušného katastra nehnuteľností

3. ukladá

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Z: starosta obce

Hlasovanie:

Za: 7 (Lubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Bc. Lenka Vojteková, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasovaní: 1 (Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č. 106/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

8) Návrh – odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 10986/2 o výmere 1832 m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorenej parcely registra C-KN 10986/7 o výmere 69 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra C-KN 10994/1 o výmere 87 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľovi: Ivan Knápek, bytom 916 01 Stará Turá

Predmetný pozemok sa nachádza v obci Lubina. Žiadateľ pozemok dlhodobo využíva a na jeho časť zasahuje i nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľa. Uvedenú nehnuteľnosť obec Lubina nevyužíva ani ako verejnú priestranosť.

Predsedaajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 107/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku odpredajom z vlastníctva obce Lubina a to:

časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 10986/2 o výmere 1832 m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorenej parcely registra C-KN 10986/7 o výmere 69 m², zastavaná plocha a nádvorie

vytvorenej geometrickým plánom č. 34493956-3/18 vyhotoveným Ing. Pavol Ondrejka, 916 21 Čachtice IČO 34493956

a parcely registra C-KN 10994/1 o výmere 87 m², zastavaná plocha a nádvorie

žiadateľovi Ivan Knápek, bytom 916 01 Stará Turá

za kúpnu cenu **6 Eur/m²**, t.j. celkovú kúpnu cenu **936 ,-Eur**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ predmetný pozemok dlhodobo využíva a na jeho časť zasahuje i nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľa .
OZ súhlasí so zápisom uvedeného GP do príslušného katastra nehnuteľností

3. ukladá

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Z: starosta obce

Hlasovanie:

Za: 7(Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní:1 (Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č.107/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

9) Návrh

a)zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve: Cikrai Andrej, bytom 036 01 Martin parciel registra E-KN:

E-KN 7984/1/3	o výmere	1254	m², orná pôda
E-KN 8009	o výmere	1748	m², trvalý trávnatý porast
E-KN 8010	o výmere	1654	m², trvalý trávnatý porast

b)zámeny podielu nehnuteľného majetku vo vlastníctve: MUDr. Cikrai Rastislav, bytom 901 01 Malacky parcel registra E-KN:

E-KN 8614/3 o výmere 2498 m², trvalý trávnatý porast v podiele 1/2

a medzi obcou Lubina ako vlastníkom nehnuteľného majetku parcely registra E-KN:

E-KN 1031/1 o výmere 5478 m², orná pôda

V súčasnosti ide o nevysporiadané majetkovo právne pomery. Zámena pozemkov bola dohodnutá za prítomnosti poslanca Branislava Znachora a je adekvátnou výmenou medzi zúčastnenými stranami.

Ing. Beňatinský - užívatelia pozemkov, ktoré sú určené na zámenu boli oboznámení, nie všetci sú spokojní. Pani Čameková má listinu z roku 1948 – dohodu medzi obcou Lubina a rodičmi p. Čameka o zámene pozemkov, ktorá nebola uplatnená na katastri, ani zapracovaná do ROEP-u, nakoľko to rodina Čameková neriešila.

Poslanec Ivan Krúpa – listina p. Čamekovej nemá právnu hodnotu?

Ing. Beňatinský – rodina p. Čamekovej sa neprihlásili v roku 2008 keď bol robený ROEP, ani 3 roky potom, kedy sa to ešte dalo. Bohužiaľ...

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č.108/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu majetku z vlastníctva obce Lubina a to parcely registra E-KN:

E-KN 1031/1 o výmere 5478 m², orná pôda

v prospech:

Cikrai Andrej, bytom 036 01 Martin

MUDr. Cikrai Rastislav, bytom 901 01 Malacky

za parcely registra E-KN vo vlastníctve: Cikrai Andrej, bytom 036 01 Martin:

E-KN 7984/1 o výmere 1254 m², orná pôda

E-KN 8009 o výmere 1748 m², trvalý trávnatý porast

E-KN 8010 o výmere 1654 m², trvalý trávnatý porast

nachádzajúcich sa v k.ú. Lubina, vedených na LV č. 5684

a MUDr. Cikrai Rastislav, bytom 901 01 Malacky

E-KN 8614/3 o výmere 2498 m², trvalý trávnatý porast v podiele 1/2

nachádzajúcich sa v k.ú. Lubina, vedených na LV č. 5127

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že obec Lubina touto výmenou zabezpečí vysporiadanie pozemkov pod stavbou futbalového ihriska nachádzajúceho sa v miestnej časti Lubina Hrnčiarové

Rozdiel 427 m² bude vysporiadaný po dohode zúčastnených strán samostatným konaním.

3. ukladá

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Z: starosta obce

Hlasovanie:

Za: 7 (Lubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 1 (Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č.108/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

10) Návrh – odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 9882/1 o výmere 1568 m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorenej parcely registra C-KN 9882/7 o výmere 4 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľovi Vladimír Zemanovič, bytom 821 07 Bratislava a

C-KN 9882/8 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie a C-KN 9882/9 o výmere 18 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadateľke Anna Pelaj rod. Zemanovičová, bytom, 1210 WIEN

Žiadatelia predmetné pozemky dlhodobo využívajú a ich odpredajom dôjde k majetkovo právnemu vysporiadaniu.

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č.109/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku odpredajom z vlastníctva obce Lubina a to:

- **časti nehnuteľného majetku obce Lubina parcely registra C-KN 9882/1 o výmere 1568 m², zastavaná plocha a nádvorie a to novovytvorenej parcely registra C-KN 9882/7 o výmere 4 m², zastavaná plocha a nádvorie**

vytvorenej geometrickým plánom č. 720-240/2018 zhotoviteľom Ing. Richard Bunčiak

Geodetická kancelária, 916 01 Stará Turá IČO 40273563 overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 987/2018 dňa 10.12.2018
žiadateľovi Vladimír Zemanovič, bytom 821 07 Bratislava

za kúpnu cenu **6 Eur/m²**, t.j. celkovú kúpnu cenu **24,-Eur**

- **C-KN 9882/8 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie a C-KN 9882/9 o výmere 18 m², zastavaná plocha a nádvorie**

vytvorených geometrickým plánom č. 720-240/2018 zhotoviteľom Ing. Richard Bunčiak Geodetická kancelária, 916 01 Stará Turá IČO 40273563 overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 987/2018 dňa 10.12.2018
žiadateľke Anna Pelaj rod. Zemanovičová, bytom 1210 WIEN

za kúpnu cenu **6 Eur/m²**, t.j. celkovú kúpnu cenu **144,-Eur**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadatelia predmetné pozemky dlhodobo využívajú a ich odpredajom dôjde k majetkovo právnenému vysporiadaniu.
OZ súhlasí so zápisom uvedeného GP do príslušného katastra nehnuteľností.

3. ukladá

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Z: starosta obce

Hlasovanie:

Za: 7 (Lubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíkova, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti:---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 1 (Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č. 109/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

11) Návrh – rozpočtové opatrenie č. 5/2019

Návrh na zmenu rozpočtu obce Lubina na rok 2019 rozpočtovým opatrením č.5 sa predkladá na rokovanie obecného zastupiteľstva v súlade s § 14 zákona č.583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet obce Lubina na rok 2019 bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č.76/2018 zo dňa 6.12.2018.

Navrhovaná zmena rozpočtu:

V príjmoch je zvýšenie na položke vývoz žumpy Hrnčiarové – platby jednotlivých nájomcov za vývoz žumpy. Ďalej je zvýšenie na položke daň z ubytovania z dôvodu príjmu za ubytovanie p. Martinček z exekúcie za rok 2012 a 2013 v celkovej výške 2808 €.

Navrhovaná zmena rozpočtu ej z dôvodu prijatia dotácie na zabezpečenie materiálno-technického vybavenia DHZO, odbornú prípravu členov DHZO a zabezpečenie servisu – opravy a nákup náhradných dielov na hasičskú techniku a hasičské motorové vozidlá vo výške 3 250

€ t.j. 3 000 € je z dotácie a 250 € spoluúčasť obce. V príjmovej časti rozpočtu bola táto dotácia zahrnutá do rozpočtu a vo výdavkovej časti nebola zahrnutá do rozpočtu. Z tohto dôvodu je potrebné rozpočtové opatrenie.

Ďalšia položka je licencia na využívanie softvéru TENDERnet na obdobie jedného roka.

Ostrovská Ľubica – bolo by potrebné do rozpočtu doplniť 1.800 € - kultúrne vystúpenie v obci – Vianočný koncert a zníženie rozpočtu o - 1800 € /nadhodnotenú mzdu motel Roh/.

Predseda júci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky dávam hlasovať, pani poslankyňa prednese uznesenie.

Uznesenie č.110/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

berie na vedomie

zmenu rozpočtu Obce Lubina vykonanú rozpočtovým opatrením č. 5/2019 podľa § 14 ods. 2 písm., zákona č.583/2004 Z.z, a)presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, b) povolené prekročenie a viazanie príjmov, c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov

Príjmy :

- Zvýšenie rozpočtovej položky daň za ubytovanie 2 300 €
- Zvýšenie rozpočtovej položky vývoz žumpy Hrnčiarové 1 300 €

Výdavky :

- Zvýšenie rozpočtovej položky špeciálny materiál DHZ MD 3 250 €
- Zvýšenie rozpočtovej položky licencie 350 €
- Zníženie rozpočtovej položky mzdy motel Roh – 1800 €
- Zvýšenie rozpočtovej položky vianočný koncert 1800 €

Hlasovanie:

Za: 7(Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 1(Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č.110/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

12) Rôzne

Vysporiadanie pozemkov pod stavbami Oholín – kúpno-predajná zmluva je naplnením ustanovení zmluvy o budúcej zmluve na odpredaj pozemkov v oblasti Oholín pre IP Javorina schválenej OZ na jeho zasadnutí dňa 26.6.2019, uznesením č.59/2019 z 26.6.2019. Do konca roku by mal byť príjem za odpredaj pozemkov na účte.

Predseda júci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č.111/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1.prerokovalo

prevod nehnuteľností vo vlastníctve obce Lubina podľa zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa zákona č. 40/1964 Zb., pre IP Javorina s.r.o, so sídlom Na Revíne 20, 831 01 Bratislava, IČO 52344720

2.schvaľuje

prevod nehnuteľností medzi predávajúcim Obcou Lubina, Lubina 56, 916 12 Lubina IČO 00311731 a kupujúcim IP Javorina s.r.o. so sídlom 831 01 Bratislava, IČO 52344720 so zápisom v ORSR okresný súd Bratislava I, odd.:Sro, vl.č. 136525/B Bratislava, kde predmetom prevodu sú

parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

parcely č. 931/4, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 423 m²

parcely č. 949/9, druh pozemku orná pôda, vo výmere 172 m²

parcely č. 933/15, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 558 m²

parcely č. 1330/2, druh pozemku záhrada, vo výmere 663 m²

parcely č. 1322/20, druh pozemku orná pôda, vo výmere 1294 m²

parcely č. 1322/21, druh pozemku orná pôda, vo výmere 217 m²

parcely č. 1322/22, druh pozemku orná pôda, vo výmere 251 m²

parcely č. 1322/23, druh pozemku orná pôda, vo výmere 172 m²

parcely č. 1322/24, druh pozemku orná pôda, vo výmere 2470 m²

parcely č. 949/10, druh pozemku orná pôda, vo výmere 2033 m²

parcely č. 933/13, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 425 m²

parcely č. 933/12, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 189 m²

parcely č. 1330/3, druh pozemku záhrada, vo výmere 15 m²

parcely č. 1322/28, druh pozemku orná pôda, vo výmere 1332 m²

parcely č. 1322/29, druh pozemku orná pôda, vo výmere 232 m²

parcely č. 1322/30, druh pozemku orná pôda, vo výmere 259 m²

parcely č. 1322/31, druh pozemku orná pôda, vo výmere 126 m²

parcely č. 1322/32, druh pozemku orná pôda, vo výmere 2343 m²

parcely č. 949/11, druh pozemku orná pôda, vo výmere 888 m²

parcely č. 949/13, druh pozemku orná pôda, vo výmere 238 m²

parcely č. 933/10, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 483 m²

parcely č. 1322/33 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **130 m²**
parcely č. 933/9 , druh pozemku **ostatná plocha**, vo výmere **226 m²**
parcely č. 1322/34 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **296 m²**
parcely č. 1322/25 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **550 m²**
parcely č. 1322/36 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **122 m²**
parcely č. 1322/37 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **146 m²**
parcely č. 1322/40 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **884 m²**
parcely č. 949/41 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **930 m²**
parcely č. 949/51 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **23 m²**
parcely č. 949/43 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **595 m²**
parcely č. 949/53 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **170 m²**
parcely č. 949/14 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **534 m²**
parcely č. 949/24 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **239 m²**
parcely č. 949/15 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **622 m²**
parcely č. 949/25 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **233 m²**
parcely č. 949/17 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **153 m²**
parcely č. 949/27 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **291 m²**
parcely č. 933/6, druh pozemku **ostatná plocha**, vo výmere **278 m²**
parcely č. 1322/42 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **81 m²**
parcely č. 1322/43 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **619 m²**
parcely č. 933/5, druh pozemku **ostatná plocha**, vo výmere **207 m²**
parcely č. 949/28 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **25 m²**
parcely č. 1322/44 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **910 m²**
parcely č. 949/50 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **928 m²**
parcely č. 949/42 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **27 m²**
parcely č. 949/52 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **925 m²**
parcely č. 949/29 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **925 m²**
parcely č. 949/33 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **581 m²**
parcely č. 933/4, druh pozemku **ostatná plocha**, vo výmere **265 m²**
parcely č. 1322/45 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **5 m²**
parcely č. 933/3 , druh pozemku **ostatná plocha**, vo výmere **222 m²**
parcely č. 1322/46 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **407 m²**
parcely č. 1322/48 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **220 m²**
parcely č. 949/64 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **922 m²**
parcely č. 949/65 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **869 m²**
parcely č. 949/66 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **869 m²**
parcely č. 949/67 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **721 m²**
parcely č. 949/68 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **132 m²**
parcely č. 949/69 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **17 m²**
parcely č. 949/70 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **56 m²**
parcely č. 933/1 , druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**, vo výmere **2088 m²**
parcely č. 949/71 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **926 m²**
parcely č. 949/72 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **117 m²**
parcely č. 949/73 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **193 m²**

parcely č. 949/74 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **560 m²**
parcely č. 949/75 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **869 m²**
parcely č. 949/79, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **173 m²**
parcely č. 949/84 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **923 m²**
parcely č. 949/85 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **76 m²**
parcely č. 949/86 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **236 m²**
parcely č. 949/87 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **557 m²**
parcely č. 949/88 , druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **869 m²**
parcely č. 949/92, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **194 m²**
parcely č. 1322/9, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **527 m²**
parcely č. 1322/10, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **527 m²**
parcely č. 1322/11, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **521 m²**
parcely č. 1322/12, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **532 m²**
parcely č. 1322/13, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **542 m²**
parcely č. 1322/14, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **639 m²**
parcely č. 949/35, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **145 m²**
parcely č. 949/36, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **408 m²**
parcely č. 949/37, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **261 m²**
parcely č. 949/38, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **110 m²**
parcely č. 949/39, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **22 m²**

Parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu:

parcely č. 935, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **6240 m²**
parcely č. 1323, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **231 m²**
parcely č. 1261, druh pozemku **orná pôda**, vo výmere **5254 m²**

za kúpnu cenu **9,-Eur/m²**

Z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že:

- kupujúci vypracuje projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné konanie na celú výstavbovú lokalitu na vlastné náklady
- zrealizuje na vlastné náklady výstavbu všetkých stavebných objektov
- zrealizuje na vlastné náklady výstavbu polyfunkčných stavebných objektov (športová hala, potraviny) pre túto výstavbovú oblasť a pre potreby ZŠsMŠ S. Štúra a obce Lubina.

Hlasovanie:

Za: 7(Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasovaní:1(Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie č.111/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

Odvolanie člena rady školy

V bode rôzne bol prerokovaný návrh predsedníčky rady školy pri ZŠ s MŠ Lubina Ing. Kataríny Kučerovej – odvolanie člena rady školy – Ľubomíra Jarábka (pre pracovnú vyťaženosť) a návrh na doplnenie nového člena rady školy – Eva Jarábková.

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č.112/2019 z 19.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

požiadavku rady školy na odvolanie a doplnenie člena rady školy

2. schvaľuje

odvolanie člena rady školy p. Ľubomíra Jarábka

3. volí

- za člena rady školy p. Evu Jarábkovú

Hlasovanie:

Za: 7(Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Ing. Katarína Kučerová, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní:1(Bc. Lenka Vojteková)

Konštatujem, že uznesenie_č.112/2019 z 19.11.2019 bolo jednohlasne prijaté.

13) Záver

Všetky body programu sme vyčerpali, ďakujem za účasť a končím dnešné zasadnutie /ukončenie o 16.37 hod./

.....
Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Ľubomír Jarábek
poslanec Obecného zastupiteľstva v Lubine

.....
Branislav Znachor
poslanec Obecného zastupiteľstva v Lubine

Zapísala: Eva Jarábková