

Informácia Výkonného výboru SBUL

Výkonný výbor Spolku bývalých urbarialistov obce Lubina pravidelne touto cestou informuje členov o svojej činnosti. Preto dovoľte niekoľko poznámok aj k poslednému obdobiu. Pravidelne sme Vás informovali o priebehu vymáhania pohľadávok - nájomného smerom k firme AGROMER, s. r.o., resp. jej nástupcovi MBL, s. r. o., ktorá v súčasnosti hospodári na základe platnej zmluvy na ornej pôde a pasienkoch SBUL v celkovej rozlohe 78,38 ha. Do dnešného dňa spoločnosť uhradila len 50% nájomného za rok 2010 a nesplnila si ani svoj záväzok za rok 2011 napriek skutočnosti, že podmienkami platnej zmluvy je táto povinnosť stanovená ku dňu 01.11. bežného roka. Výkonný výbor preto po všetkých opatreniach a výzve na pokonávku zvažuje ďalšie možné kroky na účinné vymáhanie tejto pohľadávky.

S posledným dňom minulého roka skončila aj platnosť nájomnej zmluvy na lesný majetok, ktorý v rokoch 2002 až 2011 obhospodaroval nájomca pán Ing. Miroslav Čavič. Predpokladáme, že tiež nájomca Vás bude touto cestou informovať o svojej činnosti nielen za minulý rok, ale aj za celé zmluvné obdobie.

V súčasnej dobe je drevo v podmienkach SR jediná prírodná obnoviteľná surovina. Plánovaná ročná ťažba v SR podľa oficiálnych údajov neprevyšuje 7 miliónov m³. Odborníci síce často tvrdia, že zásoba dreva vďaka racionálnemu a modernému hospodáreniu v našich lesoch dlhodobo stúpa a lesy by tak mali poskytovať dostatok suroviny aj pre budúce generácie a teda naďalej podporovať drevospracujúci priemysel a udržiavať lokálnu zamestnanosť. Všeobecné skúsenosti z posledného obdobia, neoprávnené zásahy do lesov a následky prírodných katastrof nás však presvedčujú o tom, že drevo treba v prvom rade vnímať ako strategickú surovinu. Drevo teda ako materiál sprevádzajúci človeka doslova od kolísky až po hrob oprávnené naberať na svojej hodnote. Jeho význam neustále narastá, nielen ako paliva a suroviny pre drevospracujúci priemysel, ale drevo, resp. les ako nedeliteľná súčasť prírody má aj podstatný ekologický, resp. environmentálny význam.

Nakoľko si Výkonný výbor SBUL plne uvedomuje dôležitosť odborného hospodárenia na lesných porastoch vypísal v dňa 21.10.2011 Výberové konanie na prenájom lesného majetku s celkovou rozlohou 419,29 ha. Do výberového konania sa prihlásili dvaja uchádzači: Ing. Miroslav Čavič a firma MADERA s. r. o. Kritériom výberu bola najvyššia cena s prihliadnutím aj na ponúkané benefity pre členov SBUL. Výberové konanie vyhodnotila na svojom zasadnutí dňa 21.11.2011 päťčlenná výberová komisia, ktorej členmi boli zástupca obce, ECAV v Lubine, členov SBUL, výkonného výboru SBUL a Kontrolnej rady SBUL. Ako najvýhodnejšia bola vyhodnotená ponuka Ing. M. Čaviča vo výške 20 000,- €/rok. Tým sa dostal zmluvný vzťah pre SBUL oproti minulosti na podstatne vyššiu kvantitatívnu úroveň, vrátane konkrétnych ponúkaných benefitov o ktorých budú členovia informovaní na Valnej hromade SBUL, alebo v prípade súhlasu nájomcu zverejnením nájomnej zmluvy a jej podmienok na verejnej výveske. Zmluva bola podpísaná 20.12.2012 na obdobie od 01.01.2011 do 31.12.2021 s možnosťou jej odstúpenia v prípade porušenia zmluvne dohodnutých podmienok.

Za výkonný výbor SBUL

prof. Ing. Ladislav Gulán, PhD., podpredseda VV SBUL