



U Z N E S E N I A
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 27.6.2013

Uznesenie č. 51/2013 z 27.6.2013

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. **prerokovalo** zmenu programu rokovania Obecného zastupiteľstva, a to
 - vypustením bodu č. 5 – Návrh – Schválenie predaja nehnuteľností – pozemok parc. reg. C – KN č. 801/2 o výmere 229 m² – zastavané plochy a nádvorcia a stavba – iná budova s. č. 179 v k. ú. Lubina do vlastníctva – Ivan Kopec, 916 12 Lubina č. 179, ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - zlúčením bodov č. 7 a 9 do jedného bodu – Návrh - Zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 4/2013.
2. **schvaľuje** program zasadnutia po zmene nasledovne:
 - 1) Otvorenie (voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice)
 - 2) Kontrola plnenia uznesení
 - 3) Návrh – Zámer zámeny nehnuteľností - pozemok parcela reg. C – KN č. 5648/2 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 92 m², LV č. 1, vo vlastníctve obce Lubina za pozemok parcela reg. C – KN č. 5647/6 – orná pôda vo výmere 51 m², LV č. 865, vo vlastníctve spoluvlastníčok Zdeny Evinicovej a Zuzany Evinicovej, obe bytom Hrnčiarové č. 576, 916 12 Lubina, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
 - 4) Návrh – Schválenie predaja nehnuteľností – pozemok parc. reg. C – KN č. 687 o výmere 216 m² – zastavané plochy a nádvorcia a stavba – rodinný dom súp. č. 204 v k. ú. Lubina do vlastníctva – Oľga Klimová a Vladislav Klimo, 916 12 Lubina č. 204, ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - 5) Záverečný účet obce Lubina za rok 2012 a stanovisko HK k Záverečnému účtu
 - 6) Návrh – Zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 4/2013
 - 7) Zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 5/2013
 - 8) Návrh – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lubina na II. polrok 2013
 - 9) Rôzne
 - 10) Diskusia
 - 11) Záver

Uznesenie č. 52/2013 z 27.6.2013

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **volí** návrhovú komisiu v zložení: poslanec Ing. Igor Ištók a poslankyňa Dana Kollárová.

Uznesenie č. 53/2013 z 27.6.2013

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** určenie overovateľov zápisnice: poslanec Pavol Čamek a poslanec Branislav Znachor a zapisovateľku zápisnice: Inge Rubaninská.

Uznesenie č. 54/2013 z 27.6.2013

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia poslancov Obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 55/2013 z 27.6.2013

Obecné zastupiteľstvo v Lubine po prerokovaní

1. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer zámenny nehnuteľností v k. ú. obec Lubina, a to:
- **pozemok parcela reg. C – KN č. 5648/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 92 m²**, ktorý bol vytvorený z pozemku parcela registra C – KN č. 5648 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1422 m² GP číslo 720-89/2013, LV č. 1, vo vlastníctve obce Lubina

za

- **pozemok parcela reg. C – KN č. 5647/6 – orná pôda vo výmere 51 m²**, ktorý bol vytvorený z pozemku parcela reg. C – KN č. 5647/1 – orná pôda vo výmere 468 m² GP č. 720-89/2013, LV č. 865, vo vlastníctve Zdenky Evinicovej, rod. Medňanskej (v podiele ½) a Zuzany Evinicovej, rod. Hluchej (v podiele ½), obidve bytom Hrnčiarové č. 567, 916 12 Lubina

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že obec Lubina sa stane výlučným vlastníkom pozemku parcela reg. C – KN č. 5647/6, ktorý je nevyhnutný pre realizáciu projektu prestavby bývalej budovy MŠ Hrnčiarové. Zároveň pozemok parcela reg. C – KN č. 5648/2, ktorého výlučnými vlastníčkami sa stanú Zdenka Evinicová, rod. Medňanská (v podiele ½) a Zuzana Evinicová, rod. Hluchá (v podiele ½), je pre obec nevyužitelný.

2. ukladá

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru na úradnej tabuli a internetovej stránke obce po dobu minimálne 15 dní pred samotným schvaľovaním zámenny nehnuteľností Obecným zastupiteľstvom.
- b) predložiť na ďalšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva návrh Zámennej zmluvy.

T: podľa uznesenia

Z: prednostka OcÚ

Uznesenie č. 56/2013 z 27.6.2013

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina, a to

- pozemok parc. reg. C – KN č. 687 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 216 m²
- a
- stavba – rodinný dom súp. číslo 204, zapísané na LV č. 1

2. schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Lubina, a to

- pozemok parc. reg. C – KN č. 687 vo výmere 216 m² a
- stavba – rodinný dom súp. číslo 204, zapísané na LV č. 1 do vlastníctva

**Ol'ga Klimová a Vladislav Klimo, obaja bytom 916 12 Lubina 204
za kúpnu cenu 20.000 EUR**

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že budúci vlastníci uvedených nehnuteľností tieto dlhodobo užívajú, obhospodarujú a pre obec sú nevyužiteľným majetkom.

3. ukladá

- c) zabezpečiť uzatvorenie Kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

T: podľa uznesenia

Z: prednostka OcÚ

Uznesenie č. 57/2013 z 27.6.2013

Obecné zastupiteľstvo v Lubine po prerokovaní

a) berie na vedomie

- odborné stanovisko HK k návrhu Záverečného účtu obce Lubina za rok 2012

b) schvaľuje

- celoročné hospodárenie obce bez výhrad

c) schvaľuje

- usporiadanie schodku rozpočtu v sume 73 995,72 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 pís. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- 21 150,27 € na tvorbu rezervného fondu

d) berie na vedomie

- plnenie programového rozpočtu za rok 2012 a hodnotiacu správu.

Uznesenie č. 58/2013 z 27.6.2013

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

prerokovalo návrh zmeny programového rozpočtu obce Lubina na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 4/2013 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- **zvýšenie príjmov** kapitálového rozpočtu na položke: Dotácia z Ekofondu – t. j. prevod prostriedkov z dotačného účtu v sume + **24.600 EUR**
- **zvýšenie výdavkov** kapitálového rozpočtu v programe 3, podprogram 3.6, prvok 3.6.4 - 5% spoluúčasť na nákup techniky na separovaný zber v sume + **6.420 EUR**
- **zvýšenie výdavkov** kapitálového rozpočtu v programe 9, podprogram 9.3 Investičná výstavba rodinných domov Oholín v sume + **5.800 EUR**

a tento

s c h v a ľ u j e.

Z: prednostka OcÚ,

T: ihneď

Uznesenie č. 59/2013 z 27.6.2013

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

prerokovalo návrh zmeny programového rozpočtu obce Lubina na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 5/2013 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- **zvýšenie príjmov** – prevod prostriedkov z Dotačného účtu v sume + **11.800 EUR**
- **zvýšenie výdavkov** kapitálového rozpočtu v programe 6 - „Rekonštrukcia elektroinštalácie ZŠ s MŠ S. Štúra Lubina“ v sume + **11.800 EUR.**

a tento

s c h v a ľ u j e.

Z: prednostka OcÚ

T: ihneď

Uznesenie č. 60/2013 z 27.6.2013

Obecné zastupiteľstvo v Lubine schvaľuje plán kontrolnej činnosti HK obce Lubina na II. polrok 2013.

V Lubine, dňa

Ing. Martin Beňatinský, v. r.
starosta obce