



**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 46/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **súhlasí** s určením poslancov: Dušan Sapáček a Branislav Znachor za overovateľov zápisnice a Inge Rubaninská za zapisovateľku zápisnice.

---

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, dňa 6.7.2017



**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 47/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine ***schvaľuje*** program rokovania uvedený v pozvánke.

---

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, 6.7.2017



**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 48/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **volí** návrhovú komisiu v zložení poslanci: Ľubomír Jarábek a Ivan Krúpa.

---

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, dňa 6.7.2017



**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 49/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

---

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, dňa 6.7.2017



**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 50/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine po prerokovaní

**1. berie na vedomie**

- odborné stanovisko HK k návrhu Záverečného účtu obce Lubina za rok 2016

**2. schvaľuje**

celoročné hospodárenie bez výhrad

**3. schvaľuje**

- A. prebytok rozpočtu v sume 18 200,95 EUR zistený podľa ustanovenia §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- B. zostatok finančných operácií v sume 2 382,25EUR, navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu v sume 2 382,25EUR

**4. berie na vedomie**

- plnenie programového rozpočtu za rok 2016 a hodnotiacu správu.

---

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, dňa 6.7.2017



**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 51/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

**1. prerokovalo**

podnety na zmeny a doplnky č. 1 k ÚPN obce Lubina

**2. berie na vedomie**

podnety na zmeny a doplnky č. 1 k ÚPN obce Lubina

**3. schvaľuje**

obstaranie Zmien a doplnkov č. 1 k Územnému plánu obce Lubina v zmysle §30 a §31 zákona č. 50/1976 Zb. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2008 zo dňa 16.1.2008, ktorým sa schvaľoval ÚPN obce Lubina a v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 90/2012 zo dňa 27.9.2012, ktorým sa potvrdzovala platnosť schváleného ÚPN obce Lubina.

---

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, dňa 6.7.2017



**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 52/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

**1. prerokovalo**

informáciu týkajúcu sa prevádzkovania verejného vodovodu v obci Lubina

**2. berie na vedomie**

informáciu, že prevádzkovateľom verejného vodovodu v obci Lubina s účinnosťou od 1.7.2017 je spoločnosť PreVaK, s. r. o., Púchovská 8, 8731 06 Bratislava.

---

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, dňa 6.7.2017



**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 53/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

**1. prerokovalo**

návrh na nakladanie s nehnuteľným majetkom obce v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

**2. neschvaľuje**

v súlade s ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku z vlastníctva obce Lubina a to:

- pozemok – parc. reg. C-KN č. 313/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 36m<sup>2</sup>
- pozemok – parc. reg. C-KN č. 314/5 – ostatné plochy o výmere 76m<sup>2</sup>,

do vlastníctva: Peter Hložka, trvale bytom 916 12 Lubina s.č. 294, za kúpnu cenu 6,- Eur/m<sup>2</sup>, t. j. celkovú kúpnu cenu 672,- EUR.

Dôvod prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemky sú dlhodobo využívané za účelom obhospodarovania ako hospodárskeho dvor a nachádzajú sa v blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Obec nemá záujme o iné využitie pozemkov.

---

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, dňa 6.7.2017





**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 54/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

***1. prerokovalo***

informáciu týkajúcu sa umiestenia stavieb: zriadenie vjazdu a výjazdu a ich umiestnenie na pozemkoch pre novostavby Hrnčiarové

***2. berie na vedomie***

informáciu týkajúcu sa umiestnenia stavieb: zriadenie vjazdu a výjazdu a ich umiestnenie na pozemkoch prac. reg. E-KN č. 5585/1 (parc. reg. C-KN č. 8614/11) v k.ú. Lubina pre novostavby rodinných domov na p.č. 5585/62 a 5585/61 pre potreby územného konania.

---

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, dňa 6.7.2017



**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 55/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce Lubina vykonanú rozpočtovým opatrením č. 4/2017 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z., povolené prekročenie a viazanie príjmov a ods. c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov nasledovne:

*Príjmy :*

		<b>Ekonomická klasifikácia</b>	<b>Slovné označenie</b>	<b>Suma rozpočtovaných príjmov</b>	<b>Suma navýšených príjmov</b>
		223 001	Vstupné PFS	0	2 460
		212 003	Príjem od pošty, Telekom.	2 400	230
		223 001	Za vrecia,kuka nádoby	400	500
		312 012	Transfer na PFS	0	2 000
<b>Spolu</b>					<b>5 190</b>

*Výdavky:*

<b>Program</b>	<b>Funkčná klasifikácia</b>	<b>Ekonom. klasifik.</b>	<b>Slovné označenie</b>	<b>Suma rozpočtov. výdavkov</b>	<b>Suma navýšených výdavkov, znížených výdavkov</b>
3.6.1	05.1.0	633 006	Nákup kuka nádob	1 000	500
7.6.1	08.2.0	637 004	PFS	5 000	4 000
11.2.16	01.1.1	634 002	Servis, údržba	3 500	2 000
11.2.2	01.1.1	637 011	Štúdie, expertízy,	1 000	500
10.2.2	06.2.0	714 002	Nákup Motorového Vozidla /KV/	6 000	- 1 000
7.6.1	08.2.0	717 002	Rekonštrukcia Amfiteátra /KV/	0	10 000
	3.1.5	717 003	Rekonštrukcia DS /KV/	19 500	- 4 500
1.5.4	06.2.0	637 004	Rozvoj obcí - rezerva	12 970	- 6310
<b>Spolu</b>					<b>5 190</b>

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, dňa 6.7.2017



**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 56/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

***schvaľuje***

a/ prijatie úveru vo výške 300 000,- Eur s 10 ročnou lehotou splatnosti (s 10 + 5 ročnou lehotou splatnosti s poslednou balónovou splátkou), poskytnutý bankovým domom Slovenská sporiteľňa, a.s., podľa predložených podmienok poskytnutia úveru. Podpísanie zmluvy o úvere medzi Obcou Lubina a Slovenskou sporiteľňou a.s.

b/ investície, ktoré budú financované z prijatého úveru poskytnutého bankovým domom Slovenská sporiteľňa a.s.

- kúpa nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, katastrálne územie Lubina, zapísané na LV č. 1740 vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor, Nové Mesto nad Váhom, ako stavba, súpisné číslo 878, rehabilitačno – rekreačné zariadenie, postavená na pozemku parcelné číslo 8612/2 a
- nehnuteľnosti, ktoré sa nachádzajú v okrese Nové Mesto nad Váhom, katastrálne územie Lubina, zapísané na LV č. 1740 vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor, Nové Mesto nad Váhom ako pozemky – parcely registra C
- pozemok, parcelné číslo 8426/2, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 3406m<sup>2</sup>
- pozemok, parcelné číslo 8612/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 805m<sup>2</sup>
- pozemok parcelné číslo 8612/3 v častiach: o výmere 1921m<sup>2</sup> (trvalé trávnaté porasty), o výmere 197m<sup>2</sup> (lesné pozemky) a o výmere 365m<sup>2</sup> (ostatné plochy)
- pozemok, parcelné číslo 8612/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 211m<sup>2</sup>
- pozemok parcelné číslo 8612/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 84m<sup>2</sup>

c/ rekonštrukciu samotnej nehnuteľnosti, vrátane výmeny technológie vykurovania, výmeny technológie kuchynského zariadenia, nákupu zariadení a nákupu prevádzkového vozidla

d/ zabezpečenie úveru vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky Obce Lubina a podpísania Zmluvy o zmenkovom vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Obcou Lubina a Slovenskou sporiteľňou, a. s. a samotnej blankozmenky

e/ vyplatenie rezervačného poplatku vo výške 7 500,-eur, vyplývajúceho z návrhu rezervačnej zmluvy pre kúpu uvedených nehnuteľností

---

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, dňa 6.7.2017



**U Z N E S E N I E**  
**Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia**  
**dňa 29.6.2017**

*Uznesenie č. 57/2017 z 29.6.2017*

Obecné zastupiteľstvo v Lubine ***schvaľuje*** rozpočtové opatrenie č. 5/2017 – zvýšenie príjmov v časti finančné operácie a zvýšenie kapitálových výdavkov – Motel Roh vo výške 300 000,- Eur.

---

Ing. Martin Beňatinský, starosta obce, v. r.

V Lubine, dňa 6.7.2017