

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lubina**  
**konaného dňa 4.12.2014 o 17.00 h. v zasadacej miestnosti**  
**Obecného úradu v Lubine**

---

**Prítomní:**

Ing. Martin B e ň a t i n s k ý – starosta obce  
Ing. Simona Š t e p a n o v i c o v á – prednostka OcÚ  
Ing. Jarmila P o d o l a n o v á – hlavná kontrolórka

**Poslanci Obecného zastupiteľstva v Lubine:**

Pavol Č a m e k  
Ing. Igor I š t o k  
Ľubomír J a r á b e k  
Danka K o l l á r o v á  
Ivan K r ú p a  
Mgr. Anna M a c h a j d í k o v á  
Viliam P e t r o v i č  
Branislav Z n a c h o r

**Neprítomní poslanci:**

---

**Ostatní prítomní:**

Inge R u b a n i n s k á, zamestnankyňa OcÚ  
Alena S r n á n k o v á, zamestnankyňa OcÚ

**Verejnosť:**

-----

**Program:**

**1)Otvorenie**

- *voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice*

**2) Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva**

**3) Návrh – Programový rozpočet obce Lubina na roky 2015 – 2017**

**4) Návrh – Všeobecne záväzne nariadenie obce Lubina č. 3/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

- 5) Výsledok zverejnenia zámeru priameho predaja majetku obce – budova s.č. 197 a pozemok p.č. 801/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 229m<sup>2</sup>, v k.ú. obce Lubina
- 6) Návrh – Plán činnosti HK obce Lubina na 1. polrok 2015
- 7) Správa HK obce Lubina č. 4/2014 a 5/2014 o výsledku následnej finančnej kontroly
- 8) Správa nezávislého audítora o vykonaní ročnej účtovnej závierky obce Lubina za rok 2013
- 9) Interpelácie
- 10) Rôzne
- 11) Záver

K b o d u 1)

### **Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

Predsedaajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý  
starosta obce Lubina

(Otvorenie o 17.05 h)

Vážené panie poslankyne, páni poslanci, pani prednostka OcÚ, pani kontrolórka, zamestnanci OcÚ.

Vítam Vás na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Podľa prezenčnej listiny je prítomných 8 poslancov, konštatujem, že zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Navrhujem zmenu programu zasadnutia a to pridaním bodu č. 9 - zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 13/2014 a bod č. 10 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 14/2014. Má niekto iný návrh? Nie, tak dávam hlasovať o zmene programu.

### **Uznesenie č. 92/2014 z 4.12.2014**

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. **prerokovalo** zmenu programu zasadnutia a to:
  - doplnenie bodu č. 9 – zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č.13/2014
  - doplnenie bodu č. 10 – zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č.14/2014
2. **schvaľuje** program rokovania po zmene nasledovne:
  - 1) otvorenie schválenie programu rokovania
    - o voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
  - 2) Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva
  - 3) Návrh – Programový rozpočet obce Lubina na roky 2015 – 2017
  - 4) Návrh – Všeobecne záväzne nariadenie obce Lubina č. 3/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
  - 5) Výsledok zverejnenia zámeru priameho predaja majetku obce – budova s. č. 197 a pozemok p. č. 801/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 229m<sup>2</sup>, v k. ú. obce Lubina

- 6) Návrh – Plán činnosti HK obce Lubina na 1. polrok 2015
- 7) Správa HK obce Lubina č. 4/2014 a 5/2014 o výsledku následnej finančnej kontroly
- 8) Správa nezávislého audítora o vykonaní ročnej účtovnej závierky obce Lubina za rok 2013
- 9) Zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č.13/2014
- 10) Zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 14/2014
- 11) Interpelácie
- 12) Rôzne
- 13) Záver

Konštatujem, že uznesenie č. 92/2014 z 4.12.2014 bolo jednohlasne prijaté.

*Hlasovanie:*

*(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkóvá, Viliam Petrovič, Branislav Znachor*

*Proti: ---*

*Zdržal sa: --- )*

Ďalej pokračuje voľba členov návrhovej komisie. Do návrhovej komisie navrhujem poslancov Pavla Čameka a Ivana Krúpu.

Má niekto iný návrh? Nie, tak dávam hlasovať o zložení návrhovej komisie.

#### Uznesenie č. 93/2014 z 4.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Lubine volí návrhovú komisiu v zložení: poslanec Pavol Čamek a poslanec Ivan Krúpa.

Konštatujem, že uznesenie č. 93/2014 z 4.12.2014 bolo jednohlasne prijaté.

*Hlasovanie:*

*(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkóvá, Viliam Petrovič, Branislav Znachor*

*Proti: ---*

*Zdržal sa: --- )*

Za overovateľov zápisnice navrhujem poslancov: Mgr. Annu Machajdíkóvu a Ing. Igora Ištoka.

Za zapisovateľku zápisnice určujem pani Inge Rubaninskú.

Má niekto iný návrh? Nie, tak dávam hlasovať o určení overovateľov zápisnice a zapisovateľky zápisnice.

#### Uznesenie č. 94/2014 z 4.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

**berie na vedomie** určenie overovateľov zápisnice: poslankyňa Mgr. Anna Machajdíkóvá a poslanec Ing. Igor Ištók

Konštatujem, že uznesenie č. 94/2014 z 4.12.2014 bolo jednohlasne prijaté.

Hlasovanie:

(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Proti: ---

Zdržal sa: --- )

K b o d u 2)

### **Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Ing. Jarmila P o d o l a n o v á, hlavná kontrolórka obce:

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ vyplýva hlavnému kontrolórovi zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, kde v § 18d, nazvanom „Rozsah kontrolnej činnosti“ v bode 1 je okrem iných kontrolných činností uvedená aj povinnosť kontroly plnenia uznesení. Zaradenie tohto bodu pod číslom 2. do programu rokovania OZ vyplýva z § 5, ods.1 a §7 ods. 6 platného rokovacieho poriadku obce Lubina.

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ dňa 23.10.2014 boli prijaté tieto uznesenia:

1. Uznesenia vyplývajúce z rokovacieho poriadku – č. 84/2014, 85/2014, 86/2014 a 87/2014 – uznesenia boli splnené
2. Ostatné uznesenia
  - č. 88/2014 – OZ prerokovalo a zrušilo uznesenie č. 41/2013, prijaté dňa 27.5.2013 uznesenie bolo splnené
  - č. 89/2014 – OZ prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina a to pozemok parcela reg. C-KN č. 801/2 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 229m<sup>2</sup> v k.ú. obce Lubina, stavba – iná budova súpisné číslo 179., ktorá sa nachádza na pozemku parcela reg. C-KN č. 801/2 a schválilo spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a, ods.1, písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení predpisov priamym predajom za cenu minimálne 3 740,-€ - uznesenie bolo splnené
  - č. 90/2014 – OZ schválilo zmenu rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 11/2014 a to znížením bežných výdavkov o 10 630,- € a súčasne zvýšením bežných výdavkov v celkovej výške 10 630,- € - uznesenie bolo zapracované do rozpočtu
  - č. 91/2014 – OZ schválilo zmenu rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 12/2014 a to zvýšenie výdavkov 8 300,-€ - uznesenie bolo zapracované do rozpočtu

Predseda júci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý  
starosta obce

Ďakujem pani kontrolórke za predloženú správu. Má niekto doplňujúce otázky?

Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 95/2014 z 4.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia poslancov obecného zastupiteľstva.

Konštatujem, že uznesenie č. 95/2014 z 4.12.2014 bolo jednohlasne prijaté.

Hlasovanie:

(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Protí: ---

Zdržal sa: --- )

K b o d u 3)

Návrh – Programový rozpočet obce Lubina na roky 2015 – 2017

Podľa § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila Ing. Jarmila P o d o l a n o v á – hlavná kontrolórka obce odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2015.

Predseda júci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý  
starosta obce

Ďakujem pani kontrolórke za predloženú správu. Má niekto doplňujúce otázky?

Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 96/2014 z 4.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Lubine po prerokovaní programového rozpočtu obce Lubina pre rok 2015 a odporúčajúcich rozpočtov pre roky 2016, 2017

**1. berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2015

**2. schvaľuje**

rozpočet obce na rok 2015 v štruktúre:

Bežné príjmy: 562 815

Bežné výdavky: 562 815

Kapitálové príjmy: 1 200

Kapitálové výdavky: 1 200

Finančné príjmové operácie: 15 050 Finančné príjmové operácie: 15 050

**Príjmy celkom: 579 065**

**Príjmy celkom: 579 065**

Rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu je 0.

**3. berie na vedomie**

rozpočet obce na roky 2016 a 2017

**4. ukladá**

zverejniť rozpočet v súlade s právnou úpravou

Z.: prednostka OcÚ

T: 8.12.2014

Konštatujem, že uznesenie č. 96/2014 z 4.12.2014 bolo jednohlasne prijaté.

*Hlasovanie:*

*(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor*

*Proti: ---*

*Zdržal sa: --- )*

K b o d u 4)

**Návrh – Všeobecne záväzne nariadenie obce Lubina č. 3/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Ing. Simona Š t e p a n o v i c o v á, prednostka obecného úradu.

Do návrhu VZN boli zapracované legislatívne zmeny vyplývajúce zo z. č. 268/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa z. č. 582/2004 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Väčšina týchto zmien a doplnení sa v podmienkach obce neodzrkadlí, nakoľko sa v našej obci nevyskytuje prípad, ktorého by sa zmeny dotýkali. Sadzby zostávajú na úrovni minulého roka. Oproti súčasne platnému VZN došlo k rozšíreniu úľav – tu treba podotknúť, že o uvedené úľavy treba požiadať do konca mesiaca január roka 2015. Prihliada sa aj na evidované prípadné nedoplatky.

Poslanec Viliam P e t r o v i č: Čím sa nahradí výpadok financií na úľavách?

Ing. Jarmila P o d o l a n o v á, hlavný kontrolór obce: Nie je to veľký výpadok. Úľavy sa týkajú študentov a pobytov v zahraničí.

Poslanec Ivan K r ú p a: V zákone je stanovené, komu sa môžu dať úľavy. Musí sa obec držať zákona, alebo i môže sama určiť, komu sa dá úľava – určitým obyvateľom?

Ing. Simona Š t e p a n o v i c o v á, prednostka obecného úradu: Pri tvorbe VZN sa vychádza zo zákona. Buď je v zákone už taxatívne uvedené, ktorých osôb sa úľava týka, alebo konkrétne ustanovenie zákona dáva možnosť obci úpravy vo VZN.

Poslanec Ivan Krúpa: Jedná sa o hasičov, ktorí pomáhajú občanom. Je právne možné im dať úľavy?

Pani Alena S r n á n k o v á: Môžu sa dať úľavy len tým, ktorí sú uvedení v zákone.

Poslanec Ing. Igor I š t o k: Ako je to s poplatkom za odpad u chalupárov?

Ing. Martin B e ň a t i n s k ý, starosta obce: Vo VZN je určené, že každý majiteľ nehnuteľnosti v obci Lubina musí platiť poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vo výške 20,-€.

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý

starosta obce

Ďakujem pani prednostke za predloženú správu. Má niekto doplňujúce otázky?

Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 97/2014 z 4.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

**1. prerokovalo**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Lubina č. 3/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**2. uznáša sa na vydání**

Všeobecne záväzného nariadenia obce Lubina č. 3/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**3. ukladá**

zverejniť VZN spôsobom v obci obvyklým po dobu najmenej 15 dní

T: ihneď

Z: prednostka OcÚ

Konštatujem, že uznesenie č. 97/2014 z 4.12.2014 vstúpilo do platnosti.

*Hlasovanie:*

*(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkóvá, Viliam Petrovič, Branislav Znachor*

*Proti: ---*

*Zdržal sa: --- )*

K b o d u 5)

**Výsledok zverejnenia zámeru priameho predaja majetku obce – budova s.č. 197 a pozemok p. č. 801/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 229m<sup>2</sup>, v k.ú. obce Lubina**

Ing. Simona Štepanová, prednostka obecného úradu

Na zasadnutí OZ dňa 23.10.2014 bol schválený spôsob nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce – pozemok p. č. 801/2 zastavané plochy a nádvoría a stavba s. č. 197 formou priameho predaja. Tento zámer bol zverejnený na úradnej tabuli, web stránke obce a v novinách Lubinčan. Lehota na doručenie cenových ponúk bola určená do 10.novembra 2014 do 15,30 hod. V uvedenej lehote nebola doručená žiadna ponuka. Je na zvážení obecného zastupiteľstva, či dôjde k opätovnému zverejneniu zámeru priameho predaja, alebo bude zvolený iný spôsob prevodu vlastníctva. Treba mať na zreteli, že v čase schvaľovania predaja musí byť v tomto prípade platný znalecký posudok.

Poslanec Pavol Čamek: Záujem bol, ale neskoro si to všimli.

Ing. Martin Benátský, starosta obce: Navrhuje nechať riešenie na budúci rok.

Poslanec Branislav Znachor: Nie je o nehnuteľnosti záujem zo strany susedov? Je v našom záujme nehnuteľnosť čím skôr predať. Je v dezolátnom stave a môže spadnúť.

Ing. Martin Benátský, starosta obce: Pán Podolan mal záujem, ale za cenu ktorá bola schválená pre p. Ivana Kopca.

Poslanec Ing. Igor Ištók: Je možnosť dať nehnuteľnosť do prenájmu. Keď sa rozhodneme k predaju, tak nájomca bude mať predkupné právo.

Ing. Simona Š t e p a n o v i c o v á, prednostka OcÚ: Prenájom je v tomto prípade nepodstatný. OZ súhlasilo s predajom uvedených nehnuteľností a na prenájom sa vzťahujú tiež ustanovenia zákona o majetku obcí.

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý  
starosta obce

Ďakujem pani prednostke za predloženú správu. Má niekto doplňujúce otázky?  
Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

#### Uznesenie č. 98/2014 z 4.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

##### **1. berie na vedomie**

výsledok zverejnenia zámeru priameho predaja majetku obce – budova s.č. 179  
a pozemok parc.č. 801/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 229m<sup>2</sup>, v k.ú. Lubina

Konštatujem, že uznesenie č. 98/2014 z 4.12.2014 vstúpilo do platnosti.

*Hlasovanie:*

*(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor*

*Proti: ---*

*Zdržal sa: --- )*

K b o d u 6)

#### **Návrh – Plán činnosti HK obce Lubina na 1. polrok 2015**

V súlade s § 18f ods. 1 písm. b) zákona č 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predložila návrh Ing. Jarmila P o d o l a n o v á, hlavný kontrolór obce.

1. Pokračovanie kontroly hospodárenia v ZŠ s MŠ S. Štúra v Lubine.
2. Kontrola použitia a vyúčtovanie finančných prostriedkov použitých z rozpočtu obce v r. 2014 podľa VZN obce Lubina č. 33/2010 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Lubina.
3. Kontrola výdavkov z rozpočtu obce na búracie práce budovy bývalej reštaurácie v Lubine.
4. Kontrola doteraz vynaložených finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rekonštrukciu amfiteátra pod vrchom Roh.
5. Ďalšie kontroly podľa požiadaviek obecného zastupiteľstva.

Predsedajúci Ing. Martin B e ň a t i n s k ý  
starosta obce

Ďakujem pani kontrolórke za predloženú správu. Má niekto doplňujúce otázky?



Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 99/2014 z 4.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti HK obce Lubina na I. polrok 2015.

Konštatujem, že uznesenie č. 99/2014 z 4.12.2014 bolo jednohlasne prijaté.

Hlasovanie:

(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Proti: ---

Zdržal sa: --- )

K b o d u 7)

**Správa HK obce Lubina č. 4/2014 a 5/2014 o výsledku následnej finančnej kontroly**

Kontrolu vykonala a správu predložila Ing. Jarmila Podolanová, hlavný kontrolór obce.

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly č. 4/2014

Predmetom kontroly bol Organizačný poriadok Obecného úradu v Lubine. Organizačný poriadok obce Lubina OZ vzalo na vedomie na svojom zasadnutí uznesením č. 10/2011 zo dňa 26.1.2011 týmto dňom nadobudol účinnosť a do dátumu kontroly nebol menený ani dopĺňaný. Od dátumu účinnosti bol zákon 369/1990 Zb. novelizovaný, čo spôsobilo, že niektoré paragrafy poriadku nie sú v súlade so súčasným znením zákona

- OZ vydalo organizačný poriadok s odvolaním sa na §11, ods.4 písm. i),j) z.č. 369/1990 Zb. v súčasnej dobe sú určené už iné právomoci OZ - OZ je vyhradené určiť plat starostu obce, voliť a odvolávať hlavného kontrolóra
- Kompetencie vydávať organizačný poriadok je *určená starostovi obce*
- Paragrafy 4,6,7,8 organizačného poriadku nie sú v súlade so zákonom
- V §10 organizačného poriadku je uvedené členenie podľa zamestnancov, čo nie je v súlade so skutočnosťou.

Kontrolór odporúča na základe zistených skutočností vypracovať a vydať nový Organizačných poriadok obce Lubina.

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5/2014

Predmetom kontroly bolo plnenie opatrení z následných finančných kontrol vykonaných v r. 2013

- Kontrola aktuálnosti jednotlivých platných VZN obce Lubina v nadväznosti na zmeny a novelizácie zákonov.
- Výber miestnych daní za rok 2012 v súlade so schváleným rozpočtom.
- Poskytovanie dotácií z rozpočtu obce
- Kontrola dodržiavania VZN o rozpočtových pravidlách obce Lubina

- Kontrola nakladania s príspevkom od obce na činnosť Obecného športového klubu za rok 2012
- Kontrola zabezpečenia predbežnej finančnej kontroly na účtovných dokladoch za rok 2012

Pri opatreniach ktoré neboli splnené a pri ktorých nebol určený presný termín splnenia, treba stanoviť nový termín a následne po uplynutí tohto termínu vykonať opäť kontrolu plnenia.

Predsedajúci Ing. Martin Beňatinský  
starosta obce

Ďakujem pani kontrolórke za predloženú správu. Má niekto doplňujúce otázky?  
Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

#### Uznesenie č. 100/2014 z 4.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** Správu HK obce Lubina o výsledku následnej finančnej kontroly č. 4/2014 a 5/2014

Konštatujem, že uznesenie č. 100/2014 z 4.12.2014 bolo jednohlasne prijaté.

*Hlasovanie:*

*(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištok, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Viliam Petrovič, Branislav Znachor*

*Proti: ---*

*Zdržal sa: --- )*

K b o d u 8)

#### **Správa nezávislého audítora o vykonaní ročnej účtovnej závierky obce Lubina za rok 2013**

Správu dostali poslanci v materiáloch poštou.

Predsedajúci Ing. Martin Beňatinský  
starosta obce

Má niekto doplňujúce otázky?

Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

#### Uznesenie č. 101/2014 z 4.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** správu nezávislého audítora o vykonaní ročnej účtovnej závierky obce Lubina za rok 2013 a dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou.

Konštatujem, že uznesenie č. 101/2014 z 4.12.2014 bolo jednohlasne prijaté.

*Hlasovanie:*

*(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištok, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Viliam Petrovič, Branislav Znachor*

*Proti: ---*

*Zdržal sa: --- )*

K b o d u 9)

### **Zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č.13/2014**

Potreba zmeny rozpočtu vyplynula z dôvodu, že obec dostala dotáciu na kapitálové výdavky vo výške 114 000,-€ na nákup techniky na separovaný zber z Environmentálneho fondu. Z dotácie bol zakúpený zametací stroj Hako vo výške 120 000,-€ pričom obec sa podieľala vo výške 5% nákladov. Tieto finančné prostriedky bolo potrebné zapracovať do rozpočtu príjmovej a výdavkovej časti.

Predsedajúci Ing. Martin B e ň a t i n s k ý  
starosta obce

Má niekto doplňujúce otázky?

Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

#### Uznesenie č. 102/2014 z 4.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

**1. prerokovalo**

návrh na zmenu rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 13/2014

**2. schvaľuje**

zmenu rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 13/2014 v súlade s § 14 zákona ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Kapitálové príjmy:

Dotácia na nákup techniky na separovaný zber	322 001 KZ 111	114 000,-€
--	----------------	------------

Kapitálové výdavky:

Nákup techniky na separovaný zber	05.1.0 713 005	
-----------------------------------	----------------	--

Program	3 služby občanov	
---------	------------------	--

Podprogram	6 zber a odvoz odpadu	
------------	-----------------------	--

Prvok	4 nákup techniky na separovaný zber	114 000,-€
-------	-------------------------------------	------------

Konštatujem, že uznesenie č. 102/2014 z 4.12.2014 bolo jednohlasne prijaté.

*Hlasovanie:*

*(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor*

*Proti: ---*

*Zdržal sa: --- )*

K b o d u 10)

### **Zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 14/2014**

Vzhľadom na skutočnosť, že v rozpočte a v plnení niektorých položiek vznikli rozdiely, je potrebné urobiť zmeny rozpočtu – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Poslanec Pavol Č a m e k: Bude sa preúčtovať električka v bytovom dome na Hrnčiarovom?  
Ing. Martin B e ň a t i n s k ý , starosta obce: Áno. Električku už majú zapojenú a faktúry ktoré sme uhradili my sa preúčtujú. Odborný geologický prieskum je nutné vykonať pre potreby územného a stavebného konania umiestnenia stavby inž. sietí a zakladania samotných stavieb. Tento prieskum je východiskovou dokumentáciou i pre stavebnú činnosť, ktorá bude v danej lokalite prebiehať v budúcnosti. Zakladanie stavieb alebo ich súčastí do podlažia hlavne v svahovitom teréne je zas istou poistkou pri prípadnom zosuve pôdy, ktorý môže počas narastajúcich klimatických zmenách spôsobiť do budúcnosti nemalé problémy s potenciálnymi obyvateľmi a v tomto prípade nesie za takýto stav zodpovednosť príslušný stavebný úrad, teda obec Lubina. Posudok je potrebné v niektorých prípadoch predložiť poisťovacím spoločnostiam pri zmluvách v prípade živelných udalostí.

Predsedajúci Ing. Martin B e ň a t i n s k ý  
starosta obce

Má niekto doplňujúce otázky?

Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

#### Uznesenie č. 103/2014 z 4.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

##### **1. prerokovalo**

návrh na zmenu rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 14/2014

##### **2. schvaľuje**

zmenu rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 14/2014 v súlade s § 14 zákona ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

#### **zníženie výdavkov**

01.1.1.6	637027	11.2.30.	odmeny brigádnici	1200
01.1.2.	637012	11.2.32.	poplatky banke	200
06.3.0.	632002	3.3.1.	vodné	1000
06.3.0.	635004	3.3.3.	údržba vodovodov	1500
08.4.0.	635006	3.1.3.	údržba a opravy DS , cintorín	820
04.5.1.	635006	5.2.1.	ZÚMK	6000
01.1.1.6.	717001	717001	investičná výstavba obce	2 800
				13 950

**zvýšenie výdavkov**

01.1.1.6	636006	11.2.13.	materiál OcÚ	500
01.1.1.6	623003	11.2.7.	telefónne hovory	400
01.1.1.6	634001	11.2.14.	pohonné hmoty	1000
01.1.1.6	634002	11.2.16.	servis,údržba,opravy,mot.vozidlá	530
05.1.0.	637012	3.6.3.	uloženie odpadu	3000
06.2.0.	641006	2.3.1.	SÚS stavebná činnosť	800
10.2.0.	642006	10.1.1.	SÚS opatrovatelky	800
01.1.1.6.	632002		elektrika Hrnčiarové bytovky	2100
08.2.0.9.	716	7.6.1.	vypracovanie projektu amfiteáter	10
05.1.0.	713004	3.6.5.	nákup techniky	10
01.1.1.6.	643003	11.2.18.	havarijné poistenie	250
01.1.1.6.	637027	11.2.29.	odmeny na dohody	1320
06.2.0.	716	9.3	Prípravná a projektová dokumentácia Oholín-odborný geologický prieskum	2 800

13 950

Konštatujem, že uznesenie č. 103/2014 z 4.12.2014 bolo jednohlasne prijaté.

Hlasovanie:

(Za: 8 – Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Protí: ---

Zdržal sa: --- )

**K b o d u 11)**

**Interpelácie**

-----

**K b o d u 12)**

**Rôzne**

Ing. Simona Š t e p a n o v i c o v á, prednostka obecného úradu, informovala poslancov o uzatvorení zmlúv na dodávku zemného plynu a elektrickej energie pre rok 2015. V prípade elektrickej energie ide o predĺženie zmluvy – Magna E.A., s.r.o. Piešťany, dodávateľom zemného plynu je LAMA Energy a.s. Bratislava na základe el. aukcie.

Pán poslanec Pavol Č a m e k: Aká je situácia s bytmi na Hrnčiarovom?

Ing. Martin B e ň a t i n s k ý, starosta obce : Na stavbe prebehla kontrola z okresného úradu, odbor bytovej politiky. Zistili, že stavba nie je postavená podľa projektovej dokumentácie, ktorú majú predloženú oni. Sú tam rozpory - rozdielne výmery. V takejto situácii je dobre, že obec nedostala peniaze z ŠFRB, pretože by sme ich museli vrátiť. Byty sú v ponuke o prenájom – cca 400,-€ mesačne + energie. Obec už nemá záujem o bytovku. Pozemok aj pod bytovkou, ktorý je v našom vlastníctve ponúkame na odpredaj.

Poslanec Branislav Z n a c h o r: Ako je možné že stavba nie je v súlade s projektovou dokumentáciou? Musel byť zodpovedný stavbyvedúci.

Ing. Martin B e ň a t i n s k ý, starosta obce : Zmeny robili na základe požiadaviek Ing. Burana.

Z Environmentálneho fondu nám boli schválené projekty – výmena okien a dverí na budove KD G. Zocha, výmena okien a dverí na budove MŠ.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský poďakoval poslancom, ktorí končia volebné obdobie Ing. Igorovi Ištokovi a Viliamovi Petrovičovi, za prácu v obecnom zastupiteľstve i v komisii a pozval ich na ustanovujúce zasadnutie dňa 11.12.2014. Poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie /19,08h/.

.....  
Ing. Simona Štepanovicová  
prednostka OcÚ

.....  
Ing. Martin Beňatinský  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....  
Pavol Čamek  
poslanec Obecného zastupiteľstva v Lubine

.....  
Ivan Krúpa  
poslanec Obecného zastupiteľstva v Lubine

Zapísala: Inge Rubaninská