

Z á p í s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lubine
dňa 30.12.2015 o 13,00 h.
v zasadacej miestnosti obecného úradu v Lubine

Prítomní:

Ing. Martin B e ň a t i n s k ý – starosta obce
Ing. Simona Š t e p a n o v i c o v á – prednostka OcÚ

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Lubine:

Pavol Č a m e k
Danka K o l l á r o v á
Ivan K r ú p a
Mgr. Anna M a c h a j d í k o v á
Ing. Iveta P e t r o v i č o v á
Dušan S a p á č e k
Branislav Z n a c h o r

Nepřítomní poslanci Obecného zastupiteľstva v Lubine:

Ľubomír J a r á b e k

Ostatní přítomní:

Mgr. Erika Vrzalová, riaditeľka ZŠ s MŠ S.Štúra v Lubine
Ľubica O s t r o v s k á, zamestnankyňa obce
Inge R u b a n i n s k á, zamestnankyňa obce

Verejnost:

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
- 3) Návrh – Programový rozpočet obce Lubina na roky 2016 - 2018
- 4) Interpelácie
- 5) Rôzne
- 6) Záver

K b o d u 1)

Otvorenie

- **určenie overovateľov zápisnice**
- **schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie**

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

(Otvorenie o 13,05 hod.)

Vážené panie poslankyne, páni poslanci, pani prednostka OcÚ, zamestnanci OcÚ.
Vítam vás na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Podľa prezenčnej listiny je prítomných 7 poslancov, konštatujem, že zastupiteľstvo je uznášania schopné.

- Určenie overovateľov zápisnice

Ing. B e ň a t i n s k ý Martin, starosta obce určil za overovateľov zápisnice poslankyňu Mgr. Annu M a c h a j d í k o v ú a poslanca Branislava Z n a c h o r a.

Uznesenie č. 103 z 30.12.2015

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **súhlasí** s určením poslancov: p. Mgr. Anna Machajdíkova a Branislav Znachor za overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

Za: 7 (Pavel Čamek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 1 (Lubomír Jarábek)

Konštatujem, že uznesenie č. 103/2015 z 30.12.2015 bolo jednohlasne prijaté.

- Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

K predloženému návrhu bola vznesená pripomienka - doplnenie bodu č. 4 – návrh zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 10/2015.

Uznesenie č. 104/2015 z 30.12.2015

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **schvaľuje** program rokovania uvedený v pozvánke so zmenou doplnenie bodu č. 4 – návrh zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 10/2015.

Hlasovanie:

Za: 7 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Protí: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 1 (Ľubomír Jarábek)

Konštatujem, že uznesenie č. 104/2015 z 30.12.2015 bolo jednohlasne prijaté.

Predseda júci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ďalej pokračuje voľba členov návrhovej komisie. Do návrhovej komisie navrhujem poslancov Ivana K r ú p u a Dušana S a p á č k a.

Má niekto iný návrh? Nie, tak dávam hlasovať o zložení návrhovej komisie.

Uznesenie č. 105/2015 z 30.12.2015

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **volí** návrhovú komisiu v zložení: Ivan Krúpa a Dušan Sapáček.

Hlasovanie:

Za: 7 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Protí: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 1 (Ľubomír Jarábek)

Konštatujem, že uznesenie č. 105/2015 z 30.12.2015 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 2)

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Ing. Jarmila P o d o l a n o v á, hlavný kontrolór obce

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ vyplýva hlavnému kontrolórovi zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, kde v § 18 d, nazvanom „Rozsah kontrolnej činnosti“ v bode 1/ je okrem iných kontrolných činností uvedená aj povinnosť kontroly plnenia uznesení. Zaradenie tohto bodu pod číslom 2 do programu rokovania OZ vyplýva z § 5, ods. 1/ a §7, ods. 6/ platného rokovacieho poriadku obce Lubina.

Na poslednom zasadnutí OZ dňa 10.12.2015 boli prijaté tieto uznesenia:

1. Uznesenia vyplývajúce z rokovacieho poriadku – **č. 85/2015, 86/2015, 87/2015 a 88/2015– uznesenia boli splnené**
2. Ostatné uznesenia –
č. 89/2015 – OZ zrušilo po prerokovaní uznesenie č. 38/2015 z 25.6.2015 – **uznesenie bolo splnené**
č. 90/2015 – OZ po prerokovaní schválilo zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s. Bratislava na pozemku parc. reg. E-KN

č. 5585/1 orná pôda o výmere 4.213 m² evidovaného na LV č. 1, ktoré bude spočívať v povinnosti obce Lubina strpieť umiestnenie NN siete pre stavbu „ Rozšírenie distribučnej NN siete v obci Lubina bezodplatne – **uznesenie je v plnení**

č. 91/2015 – OZ prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Lubina, OZ schválilo prevod pozemku z vlastníctva obce – novovytvorenej parcely reg. C-KN č. 9882/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 71 m² v k. ú. Lubina pre Annu Pelaj za kúpnu cenu 5 euro/ m² t. j. celkovú kúpnu cenu 355 eur z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, pozemok tvorí vchod do rodinného domu žiadateľky a obec nemá záujem o iné využitie pozemku – **zmluva bola vypracovaná a odoslaná na podpis**

č. 92/2015 – OZ prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Lubina, OZ schválilo prevod pozemku z vlastníctva obce – novovytvorenej parcely reg. C-KN č. 9882/4 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 37 m² v k. ú. Lubina pre Vladimíra Zemanoviča za kúpnu cenu 5 euro/m² t. j. celkovú kúpnu cenu 185 eur z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, pozemok bezprostredne susedí s pozemkom parc. reg. C-KN č. 9889/3 na ktorom je postavený rodinný dom s. č. 775 vo vlastníctve žiadateľa a obec nemá záujem o iné využitie pozemku – **zmluva bola vypracovaná a odoslaná na podpis**

č. 93/2015 – OZ prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Lubina, OZ schválilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lubina časť pozemku parc. reg. E-KN č. 11559/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 100 m² v k. ú. Lubina pre CNS invest s. r. o. Bratislava za účelom vybudovania telekomunikačného vysielача pre obec Lubina a príľahlé kopanice na dobu neurčitú odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy za nájomné 500 eur/rok z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa že spoločnosť vybuduje pre obec elektrické prípojky na Veľkej Javorine a poskytne bezplatne službu vysokorýchlostného pripojenia počas celej doby trvania zmluvného vzťahu, obec v súčasnosti nemá záujem o iné využitie časti pozemku – **nájomná zmluva bola odoslaná na pripomienkovanie**

č. 94/2015 – OZ prerokovalo nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina, OZ schválilo zámer zámeny nehnuteľností v k. ú. Lubina pozemkov vo vlastníctve obce Lubina parcela reg. C-KN č. 949/76 orná pôda vo výmere 406 m² a parcela reg. C-KN č. 949/89 orná pôda vo výmere 375 m² za pozemky vo vlastníctve Ing. Martina Dunajčíka zapísané na LV č. 367 – parc. Reg. C-KN č. 949/68 orná pôda vo výmere 132 m²

parc. Reg. C-KN č. 949/69 orná pôda vo výmere 17 m²
parc. Reg. C-KN č. 949/70 orná pôda vo výmere 56 m²
parc. Reg. C-KN č. 949/79 orná pôda vo výmere 173 m²
parc. Reg. C-KN č. 949/82 orná pôda vo výmere 147 m²
parc. Reg. C-KN č. 949/83 orná pôda vo výmere 69 m²
parc. Reg. C-KN č. 949/92 orná pôda vo výmere 194 m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa ktorý je daný tým že zámena uvedených pozemkov je potrebná z hľadiska vybudovania a scelenia územia výstavbovej zóny Oholín do logického celku – projekt IBV Oholín, OZ uložilo zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. – **uznesenie je v plnení**

č. 95/2015 – OZ prerokovalo nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina, OZ schválilo zámer zámeny nehnuteľnosti v k. ú. Lubina pozemok vo vlastníctve obce Lubina parc. Reg. C-KN č. 949/93 orná pôda vo výmere 926 m² za pozemky vo vlastníctve Ľuboša Drgonca zapísané na LV č. 1511

parc. Reg. C-KN č. 949/73 orná pôda vo výmere 193 m²

parc. Reg. C-KN č. 949/80 orná pôda vo výmere 72 m²

parc. Reg. C-KN č. 949/86 orná pôda vo výmere 236 m²

parc. Reg C-KN č. 949/95 orná pôda vo výmere 467 m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým že zámena uvedených pozemkov je potrebná z hľadiska vybudovania a scelenia územia výstavbovej zóny Oholín do logického celku – projekt IBV Oholín, OZ uložilo zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. – **uznesenie je v plnení**

č. 96/2015 – OZ prerokovalo nakladanie s majetkom obce, OZ schválilo postúpenie výkonu práva poľovníctva na poľovných pozemkoch vo vlastníctve obce Lubina v celkovej výmere 1.545.104 m² v uznanom poľovnom revíri Lubina podľa Rozhodnutia Lesného úradu Trenčín pre Poľovné združenie Roh Lubina na obdobie 10 rokov t. j. od 1.1.2016 do 31.12.2025 – **uznesenie bolo splnené**

č. 97/2015 – OZ vzalo na vedomie predložený návrh pracovnej verzie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lubina na roky 2016 – 2022, OZ uložilo predložiť návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lubina na roky 2016 – 2022 k schváleniu na zasadnutie OZ v januári 2016 – **uznesenie je v plnení**

č. 98/2015 – OZ prerokovalo návrh VZN obce Lubina č. 4/2015 o vymedzení miest na umiestňovanie volebných plagátov, OZ sa uznieslo na vydaní VZN obce Lubina č. 4/2015 o vymedzení miest na umiestňovanie volebných plagátov – **nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na 15 dní na mieste v obci obvyklom**

č. 99/2015 – OZ prerokovalo návrh VZN obce Lubina č. 5/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, OZ sa uznieslo na vydaní VZN obce Lubina č. 5/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – **nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na 15 dní na mieste v obci obvyklom**

č. 100/2015 – OZ schválilo zmenu rozpočtu obce Lubina vykonanú rozpočtovým opatrením č. 9/2015 – povolené prekročenie a viazanie príjmov a súčasne povolené prekročenie a viazanie výdavkov celkové príjmy 7.600 eur a celkové výdavky 7.600 eur – **zmena bola zapracovaná do rozpočtu obce**

č. 101/2015 – OZ schválilo plán kontrolnej činnosti HK obce Lubina na I. polrok 2016 – **uznesenie je v plnení**

č. 102/2015 – OZ prejednálo zápis do kroniky obce Lubina za rok 2013 podľa prílohy a navrhlo zapracovať pripomienky z návrhu kultúrnej komisie a opraviť chyby – **uznesenie je v plnení**

Predsedajúci: Ing. Martin Beňatinský
starosta obce Lubina

Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 106/2015 z 30.12.2015

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia poslancov obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 7 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Protí: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasovaní: 1 (Ľubomír Jarábek)

Konštatujem, že uznesenie č. 106/2015 z 30.12.2015 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 3)

Programový rozpočet obce Lubina na roky 2016-2018

Ing. Martin Beňatinský starosta obce vyzval poslancov k pripomienkovaniu rozpočtu /materiály poslanci obdržali el. poštou/.

Poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová: Súhlasí s rozpočtom s tým, že budú v priebehu roka rozpočtové opatrenia.

Poslanec Dušan Sapáček: Chcel by vedieť, aká škoda vznikla následkom nevedenia účtovníctva v škole a kto to zaplatí.

Riaditeľka ZŠ Mgr. Erika Vrzalová: Boli penále v sociálnej poisťovni a za neskoro dané výkazy. Finančne to bolo asi 130,-€.

Poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová: Prečo to zašlo až tak ďaleko?

Riaditeľka ZŠ Mgr. Erika Vrzalová: Je učiteľka a nemá ekonomické vzdelanie. Všetko má v náplni ekonómka. Navonok to bolo všetko v poriadku ale nebolo zaúčtované v programe, čo je dôležité. Nepodarilo sa jej nájsť človeka, ktorý by bol ochotný ísť robiť účtovníctvo v škole. Bolo veľmi málo času na zaučenie novej účtovníčky. Ing. Dedíková zaučala Mgr. Černákovú len tri týždne, čo je veľmi krátko.

Poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová: Táto práca nie je ohodnotená. Je šanca, že dostaneme peniaze z dohodovacieho konania?

Riaditeľka ZŠ Mgr. Erika Vrzalová: Teraz účtovníctvo robí externá firma (do marca) a urobí aj daňové priznanie. Pani, ktorá to teraz robí by bola ochotná i zostať. Finančne by

bola hodnotená podľa tabuliek - vzdelanie a náplň práce. Dá sa navýšiť osobným ohodnotením. Škola je v sklze, nakoľko v r. 2014 na konci roka sa neuložili peniaze na depozit. Na výplaty za december brali peniaze už určené na január.

Starosta obce Ing. Martin Beňatinský: Ako budeme riešiť sklz, v ktorom sa nachádza škola? Financie z dohodovacieho konania už asi neprídu. Nikdy to netrvalo tak dlho. Ak prídu budúci rok tak ich nemôžeme použiť na tento rok.

Riaditeľka ZŠ Mgr. Erika Vrzaľová: Škola dostala len finančné prostriedky na kreditný príplatok /1.580,-€/ a z ministerstva na odmeny. Chýba cca 19 tis. €.

Poslanec Dušan Sapáček: Treba dať škole peniaze, veď pracovníci svoju prácu odvedli a nedostali by mzdu?

Poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová: Výplaty teraz už sú na depozite?

Riaditeľka ZŠ Mgr. Erika Vrzaľová: Nie, pretože tie financie práve chýbajú.

Predsedaajúci: Ing. Martin Beňatinský
starosta obce Lubina

Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 107/2015 z 30.12.2015

Obecné zastupiteľstvo v Lubine po prerokovaní návrhu programového rozpočtu obce Lubina pre rok 2016 a odporúčajúcich rozpočtov pre roky 2017, 2018

1. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2016

2. schvaľuje

finančný rozpočet obce na rok 2016 vrátane programov, podprogramov v štruktúre:

Bežné príjmy: 599.755 €

Bežné výdavky: 588.405 €

Kapitálové príjmy: 0 €

Kapitálové výdavky: 11.350 €

Finančné príjmové operácie: 15.050 €

Finančné výdavkové operácie: 15.050 €

Príjmy celkom: 614.805 €

Výdavky celkom: 614.805 €

Rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu je 0.

3. berie na vedomie

rozpočet obce na roky 2017 a 2018.

Hlasovanie:

Za: 7 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasovaní: 1 (Lubomír Jarábek)

Konštatujem, že uznesenie č. 107/2015 z 30.12.2015 bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 4)

Návrh - zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 10/2015

Ing. Martin B e ň a t i n s k ý starosta obce, prečítal návrh na uznesenie. Navrhovaná zmena rozpočtu vyplynula z aktuálnej potreby navýšenia jednotlivu uvedených položiek výdavkovej časti rozpočtu, pri dosiahnutí vyšších finančných prostriedkov príjmovej časti rozpočtu.

Poslankyňa Ing. Iveta P e t r o v i č o v á: Dali sme škole 21 tis. € a teraz ešte 19 tis. €?

Poslanec Pavol Č a m e k: Spolu dávame škole 40 tis. €.

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte ďalšie otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 108/2015 z 30.12.2015

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce Lubina vykonanú rozpočtovým opatrením č. 10/2015 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z., povolené prekročenie a viazanie príjmov a ods. c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov nasledovne

Príjmy:

Program	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Slovné označenie	Suma rozpočtovaných príjmov v €	Suma navýšených výdavkov v €
		111 003	výnos dane poukázanej územnej samospráve	284.352	3 550
		454 001	Prevod z RF	15.050	19.500
Spolu					23.050

Výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Slovné označenie	Suma rozpočtovaných výdavkov v €	Suma navýšených výdavkov v €
3.1.3.	08.4.0.	635.006	údržba, opravy cintorín	2 700	700
3.1.2.	08.4.0.	633 006	materiál cintorín (anjel)	500	830
7.6.3.	08.2.0.	635 006	oprava	2 000	1 000

			pamätníka na vrchu Roh		
7.6.1.	08.2.0.	637 004	PFS (čiastočné náklady na ubytovanie FS z Padiny)	4 750	520
5.2.1.	05.2.1.	633 006	Posypový materiál ZÚMK	1 000	500
06.	09.	účtuje ZŠ	Dotácia ZŠ z rozpočtu obce	173 381	19 500
Spolu					23 050

Hlasovanie:

Za: 7 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Protí: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 1 (Ľubomír Jarábek)

Konštatujem, že uznesenie č. 108/2015 z 30.12.2015 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 5)

Interpelácie

K b o d u 6)

Rôzne

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý, starosta obce informoval:

- o darovaní automobilu NISSAN od polície. Budeme zvažovať či sa bude používať, alebo po roku ho predáme

- TS Stará Turá predávajú AVIU s plošinou – 3 800,-€

- nájomníci do Bytového domu - 8 b. j. sa budú vyberať začiatkom roka 2016

Poslanec Dušan S a p á ě k: Je potrebné zistiť v akom je stave NISSAN.

Poslankyňa Ing. Iveta P e t r o v i ě o v á: Výber zo žiadateľov nebude jednoduchý, žiadateľ musí predložiť príjmy a zložiť zábezpeku.

K b o d u 7)

Záver

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce

Všetky body programu sme vyčerpali, ďakujem za účasť a končím dnešné zasadnutie
(ukončenie o 13,57 hod.)

.....
Ing. Simona Štepanovicová
prednostka OcÚ

.....
Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Danka Kollárová
poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Lubine

.....
Branislav Znachor
poslanec Obecného zastupiteľstva v Lubine

Zapísala: Inge Rubaninská