

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lubine,
ktoré sa konalo dňa 22.2.2017 o 17.00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Lubine

Prítomní:

Ing. Martin B e ň a t i n s k ý – starosta obce
Ing. Simona Š t e p a n o v i c o v á – prednostka OcÚ
Ing. Jarmila P o d o l a n o v á – kontrolórka obce

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Lubine:

Pavol Čamek
Ivan K r ú p a
Mgr. Anna M a c h a j d í k o v á
Dušan S a p á č e k
Branislav Z n a c h o r

Neprítomní poslanci Obecného zastupiteľstva v Lubine:

Ľubomír J a r á b e k
Danka K o l l á r o v á
Ing. Iveta P e t r o v i č o v á

Ostatní prítomní:

Inge R u b a n i n s k á, zamestnankyňa obce
Alena S r n á n k o v á, zamestnankyňa obce

Verejnosť:

Program:

- 1) *Otvorenie*
- 2) *Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia*
- 3) *Návrh – Zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 1/2017*
- 4) *Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2016*
- 5) *Interpelácie*
- 6) *Rôzne*
- 7) *Záver*

K b o d u 1)

Otvorenie

(Otvorenie o 17,00 h)

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Vážené panie poslankyne, páni poslanci, pani prednostka OcÚ, zamestnanci OcÚ.
Vítam Vás na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Podľa prezenčnej listiny je prítomných 5 poslancov, konštatujem, že zastupiteľstvo je uznášania schopné.

- Určenie overovateľov zápisnice

Ing. Beňatinský Martin, starosta obce určil za overovateľov zápisnice poslancov: Ivan Krúpa a Dušan Sapáček.

Uznesenie č. 9/2017 z 22.2.2017

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **súhlasí** s určením poslancov: Dušan Sapáček a Ivan Krúpa za overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

Za: 5 (Pavol Čamek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 3 (Ľubomír Jarábek, Danko Kollárová, Ing. Iveta Petrovičová)

Konštatujem, že uznesenie č. 9/2017 z 22.2.2017 bolo jednohlasne prijaté.

- Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Uznesenie č. 10/2017 z 22.2.2017

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **schvaľuje** program rokovania uvedený v pozvánke.

Hlasovanie:

Za: 5 (Pavol Čamek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 3 (Ľubomír Jarábek, Danko Kollárová, Ing. Iveta Petrovičová)

Konštatujem, že uznesenie č. 10/2017 z 22.2.2017 bolo jednohlasne prijaté.

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ďalej pokračuje voľba členov návrhovej komisie. Do návrhovej komisie navrhujem poslanca Pavla Čameka a poslankyňu Mgr. Annu Machajdíkovú.

Má niekto iný návrh? Nie, tak dávam hlasovať o zložení návrhovej komisie.

Uznesenie č.11/2017 z 22.2.2017

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **volí** návrhovú komisiu v zložení poslanci: Mgr. Anna Machajdíková a Pavol Čamek.

Hlasovanie:

Za: 5 (Pavol Čamek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 3 (Ľubomír Jarábek, Danko Kollárová, Ing. Iveta Petrovičová)

Konštatujem, že uznesenie č.11/2017 z 22.2.2017 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 2)

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Ing. Jarmila P o d o l a n o v á, hlavná kontrolórka obce

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ vyplýva hlavnému kontrolórovi zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, kde v § 18 d, nazvanom „Rozsah kontrolnej činnosti“ v bode 1/ je okrem iných kontrolných činností uvedená aj povinnosť kontroly plnenia uznesení. Zaradenie tohto bodu pod číslom 2 do programu rokovania OZ vyplýva z § 5, ods. 1/ a §7, ods. 6/ platného rokovacieho poriadku obce Lubina.

Na zasadnutí OZ dňa 26.1.2017 boli prijaté tieto uznesenia:

1. uznesenie vyplývajúce z rokovacieho poriadku – č. 1/2017, č. 2/2017, č. 3/2017 a č. 4/2017 – uznesenia boli splnené
2. ostatné uznesenia –
č. 5/2017 - OZ prerokovalo návrh na schválenie výšky odmeny HK obce Lubina za rok 2016, OZ schválilo odmenu Ing. Jarmile Podolanovej – hlavnej kontrolórke obce Lubina v zmysle §18 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení za kvalitné vykonávanie pracovných činností v roku 2016 vo výške 15% z mesačného platu HK za obdobie 12 kalendárnych mesiacov, t.j. január – december 2016 ktorá bude vyplatená v najbližšom výplatnom termíne vo výške 489,96 € - uznesenie bolo splnené
č. 6/2017 – OZ vzalo na vedomie kontrolnú činnosť HK a výsledky ukončenej kontroly
č. 5/2016

č. 7/2017 – OZ vzalo na vedomie zmenu rozpočtu obce Lubina vykonanú rozpočtovým opatrením č. 12/2016 podľa §14 ods. 2, písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z., povolené prekročenie a viazanie príjmov a ods. c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov – suma navýšených príjmov spolu 382 600,-€ a suma navýšených výdavkov spolu 382 600,- €

č.8/2017- OZ schválilo zmenu termínu zasadnutia OZ v mesiaci február nasledovne 22.2.2017 – uznesenie bolo splnené

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 12/2017 z 22.2.2017

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 5 (Pavol Čamek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasovaní: 3 (Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Ing. Iveta Petrovičová)

Konštatujem, že uznesenie č. 12/2017 z 22.2.2017 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 3)

Návrh – Zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 1/2017

Návrh na zmenu rozpočtu obce Lubina na rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 1 sa predkladá na rokovanie OZ v súlade s §14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlá územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmena sa týka presunu rozpočtovaných finančných prostriedkov vo výdavkovej časti rozpočtu obce. Dôvodom je skutočnosť, že v minulom roku boli uznesením OZ schválené prevody vlastníctva majetku, kde v niektorých prípadoch došlo k uzatvoreniu zmlúv až v tomto toku, pričom fin. prostriedky boli rozpočtované v minulom roku.

Jedná sa o nasledovné výdavky:

- Marián Rubaninský spoluvlastnícky podiel 1/9 na pozemku parc.reg. E-KN č. 6131 o výmere 270m² – uzn. OZ č. 29/2016 z 31.3.2016 bola schválená kúpna cena 2,-€/m², t.j. celkovo 60,-€
- Miloš Rubaninský spoluvlastnícky podiel 1/9 na pozemku parc.reg. E-KN č. 6131 o výmere 270m² – uzn. OZ č. 29/2016 z 31.3.2016 bola schválená kúpna cena 2,-€/m², t.j. celkovo 60,-€

- Ivana Hrušková, rod. Rubaninská spoluvlastnícky podiel 1/6 na pozemku parc.reg. E-KN č. 6131 o výmere 270m² – uzn. OZ č. 29/2016 z 31.3.2016 bola schválená kúpna cena 2,-€/m², t.j. celkovo 90,-€
- Pavel Ando vlastník pozemku parc. reg. E-KN č. 6132 vo výmere 237m² – uzn. OZ č. 31/2016 z 31.3.2016 bola schválená kúpna cena 2,-€/m², t.j. celková kúpna cena 474,-€.

Zmena rozpočtu:

- zníženie výdavkov program 3, podprogram 3.4, prvok 3.4.1. – VO el. energia vo výške 1 000 Eur
- zvýšenie výdavkov program 1, podprogram 1.5, prvok 1.5.2 – nákup pozemkov vo výške 1 000 Eur

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 13/2014 z 22.2.2017

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **schvaľuje** zmenu rozpočtu Obce Lubina vykonanú rozpočtovým opatrením č. 1/2017 podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

program	funkčná klasifikácia	ekonomická klasifikácia	slovné označenie	suma rozpočtovaných príjmov/ výdavkov	suma navýšených výdavkov
3.4.1	06.4.0	632 001	VO elektrická energia	12 000	-1 000
1.5.2	06.2.0	711 001	nákup pozemkov	500	+ 1 000

Hlasovanie:

Za: 5 (Pavol Čamek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 3 (Ľubomír Jarábek, Danko Kollárová, Ing. Iveta Petrovičová)

Konštatujem, že uznesenie č. 13/2017 z 22.2.2017 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 4)

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2016

Ing. Jarmila Podolanová hlavná kontrolórka Obce Lubina v súlade s § 18f ods. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2016. Poslancom bola zaslaná spolu s ďalšími materiálmi.

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pani poslankyňa, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 14/2017 z 22.2.2017

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2016.

Hlasovanie:

Za: 5 (Pavol Čamek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Dušan Sapáček, Branislav Znachor)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasovaní: 3 (Ľubomír Jarábek, Danko Kollárová, Ing. Iveta Petrovičová)

Konštatujem, že uznesenie č.14/2017 z 22.2.2017 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 5)

Interpelácie

K b o d u 6)

Rôzne

Predsedajúci Ing. Martin B e ň a t i n s k ý, starosta obce informoval poslancov o:

- vysporiadanie pozemkov pri cintoríne. Majiteľom pozemkov bola ponúknutá suma 3,- €/m², zatiaľ sa ešte nevyjadrili všetci. Po výkupe a usporiadaní vlastníckych vzťahov bude na pozemkoch vybudovaná parkovacia plocha. Na parkovisko obec nemá finančné prostriedky.
- je naplánované stretnutie s Ing. Balažovičom ohľadne IBV na Oholíne, ktorý zodpovie otázky a dopyty k realizácii IBV.
- f. ELLIO spol. s r.o., Nitra /súčasný majiteľ 4 bytov v bytovom dome na Hrnčiarovom/ je ochotná nám prenajať byty za cenu 2,60€/m²/. Odpredávať sa nebudú pokiaľ nebude čistý list vlastníctva t. j. bez bremien.
- rekonštrukcia cesty č. II/581 Nové Mesto nad Váhom – Myjava. Stavba sa zaoberá rekonštrukciou úseku cesty č. II/581. Trasa začína na Myjave, pokračuje cez obec Hrašné, Stará Turá a končí na križovatke s cestou č. I/54 (Nové Mesto nad Váhom). Katastrálnym územím obce Lubina prechádzajú stavebné objekty - rekonštrukcia cesty a sanácia zosuvu p.č.11621 a 1463/1 v k.ú. obce Lubina.

Poslanec Pavol Č a m e k: Ako je to s meračmi tepla na 8 b. j.? Pán Jarábek Ľubomír zistil, že v rozvodnej skrini sú nejaké merače, ale nie sú spustené.

Ing. Martin B e ň a t i n s k ý: Na stretnutí so správcovskou spoločnosťou DomaPro, Správcovská, s.r.o. Partizánske sa nájomníci dohodli, že si dajú nainštalovať merače tepla do bytov na radiátory. Správa bytového domu prešla pod správcovskú spoločnosť, tak už si budú záležitosti riešiť nájomníci so spoločnosťou.

Poslanec Branislav Z n a c h o r: Na ceste pri odbočke do Podkozíniac je stále voda, ktorá tečie z vodojemu. Teraz v zime, keď boli veľké mrazy voda zamrzala a hrozilo nebezpečenstvo pre vodičov. Keď sa začne topiť sneh je treba dať vyčistiť priepuste na Záhradskej a v Podkozíniac. Most pri pánovi Krbaťovi potrebuje nutne opravu, lebo spadne.

Ing. Martin B e ň a t i n s k ý: Prečistenie kanálov a priepustí urobia naši pracovníci. Cesty v Podkozíniac, kde sa zväža drevo, sú veľmi zničené a musí sa do budúcnosti uvažovať o spolatnení. Obec by tým získala finančné prostriedky na ich opravu a údržbu.

Poslanec Dušan S a p á ě k: Keď sa cesty opravujú je nutné osadiť dopravné označenie alebo spolatnenie ciest. Lesy SR š.p. by mali s nami uzatvoriť zmluvu, kde sa zaviazajú opravovať miestne komunikácie.

K b o d u 7)

Záver

Predsedajúci: Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

Všetky body programu sme vyčerpali, ďakujem za účasť a končím dnešné zasadnutie.
(Ukončenie o 17,35 hod.)

.....
Ing. Simona Štepanovicová
prednostka OcÚ

.....
Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Ivan Krúpa
poslanec Obecného zastupiteľstva v Lubine

.....
Dušan Sapáček
poslanec Obecného zastupiteľstva v Lubine

Zapísala: Inge Rubaninská