

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lubina konaného
dňa 26.10.2011 o 17:00 h v Osvetovom dome Dr. Milana Hodžu
v Miškech Dedinke**

Prítomní:

Ing. Martin Beňatinský – starosta obce

Poslanci OZ:

Mgr. Anna Machajdíkova

Pavol Čamek

Ing. Igor Ištok

Viliam Petrovič

Danka Kollárová

Ivan Krúpa

Branislav Znachor

Ostatní přítomní:

Ing. Simona Štepanovicová

Ing. Matušák

Pavel Jarábek

Inge Rubaninská

Alena Srnánková

Lenka Vojtekova

Ing. Petrovičová Iveta

Ospravedlnený:

Lubomír Jarábek

Program obecného zastupiteľstva:

- 1) *Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice*
- 2) *Kontrola plnenia uznesení*
- 3) *Správa prednostu o činnosti obecného úradu*
- 4) *Schválenie kúpnej zmluvy s firmou Tesio, s.r.o.*
- 5) *Prerokovanie financovania ZŠ s MŠ S.Štúra Lubina*
- 6) *Informácia o 5% spoluúčasti na nákup techniky pre zlepšenie hospodárenia a nakladania s odpadmi*
- 7) *Návrh – plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2011*
- 8) *Rôzne*

9) *Diskusia*

10) *Ukončenie zasadnutia*

1) **Otvorenie**

Privítaním prítomných otvoril a zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol **starosta obce p. Ing. Martin Beňatinský**. Prítomných bolo 6 poslancov od bodu 3 – 7 poslancov. Starosta obce Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Starosta obce Ing. Martin Beňatinský oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia obecného zastupiteľstva

za 6 proti - zdržal sa -

Za overovateľov zápisnice boli určení: **p. poslankyňa Mgr. Anna Machajdíková** a **p. poslanec Ivan Krúpa**.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a zvolení **p. poslankyňa Danka Kollárová** a **p. poslanec Pavol Čamek**.

Uznesenie č. 48/2011

Obecné zastupiteľstvo v Lubine volí za členov návrhovej komisie obecného zastupiteľstva poslancov: p. poslankyňa Danka Kollárová a p. poslanec Viliam Petrovič.

za 6 proti - zdržal sa -

Uznesenie č. 49/2011

Obecné zastupiteľstvo v Lubine berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice: p. poslankyňa Mgr. Anna Machajdíková a p. poslanec Pavol Čamek

za 6 proti - zdržal sa -

Uznesenie č. 50/2011

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

za 6 proti - zdržal sa -

2) Kontrola plnenia uznesení

Plnenie uznesení z minulých zasadnutí prečítala kontrolórka obce Lubina p. Lenka Vojteková. Prehľad plnenia je priložený k zápisnici.

Uznesenie č. 51/2011

Obecné zastupiteľstvo v Lubine berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

za 6 proti - zdržal sa -

3) Správa prednostu o činnosti obecného úradu

Správu predložila prednostka obecného úradu Ing. Simona Štepanovicová. Správa je priložená k zápisnici.

Pán poslanec Ivan Krúpa: Ktorého kultúrneho domu sa týka nájomné.

Pani prednostka Ing. Simona Štepanovicová: Jedná sa o kultúrny dom v Lubine. Nie je stanovená suma za nájom, nemá sa z čoho vychádzať.

Pán Viliam Harušťák: Nájom v Dome osvetly Dr. Milana Hodžu v Miškech Dedinke rieši dohodou. Prihliada sa na počet účastníkov, na spotrebu elektrickej energie.

Pán poslanec Pavol Čamek: Občania sa pýtajú či je potrebný neúradný deň. Prídu z kopaníc a nevedia že obecný úrad je zatvorený.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Nestránkový deň je potrebný na vybavenie administratívy. Poslanci roznesú oznamy o úradných hodinách občanom vo svojich obvodoch.

Pani Lenka Vojteková: Stránka obce nespĺňa podmienky v čom?

Pani prednostka Ing. Simona Štepanovicová: Napr. stránka musí byť aj pre nevidiacich, jazyková mutácia a prístup musí mať len jedna oprávnená osoba.

Uznesenie č. 52/2011

Obecné zastupiteľstvo v Lubine berie na vedomie správu prednostu o činnosti obecného úradu.

za 7 proti - zdržal sa -

4) Schválenie kúpnej zmluvy s firmou Tesio, s.r.o.

Pán starosta obce Ing. Martin Beňatinský oboznámil poslancov s kúpno-predajnou zmluvou s f. Tesio. Bol v rokovaní s Billa, Tesco, Jednota Coop. Najskôr musí byť objekt vo vlastníctve obce Lubina a potom môžu byť jednaná. Celkom by nás to stálo 26 555,13€ a likvidácia stavby cca 15 tis.€.

Uznesenie č. 53/2011

Obecné zastupiteľstvo v Lubine schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Lubina ako kupujúcim a firmou Tesio, s. r. o. Bazová 16, 821 08 Bratislava ako predávajúcim na kúpu nehnuteľností zapísaných na LV č. 3227 a to: pozemok KN – C parc. č. 185 o výmere 868 m², v podiele 1/1, zastav. plochy a nádvoria a stavba s. č. 260 – nákupné stredisko, v celkovej sume 26 555,13 EUR (30,59 EUR/m²). Obec Lubina sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu 10 000 EUR pri podpise zmluvy a zvyšnú časť kúpnej ceny 16 555,13 EUR v troch splátkach po 5518,33 EUR podľa dohodnutého splátkového kalendára.

za 7 proti - zdržal sa -

5) Prerokovanie financovania ZŠ s MŠ S.Štúra Lubina

O finančnej situácii v ZŠ s MŠ S.Štúra v Lubine informovala Mgr. Vrzalová Erika – riaditeľka a Ing. Dedíková Jana – účtovník. Chýbajú peniaze na plynulý chod školy.

Pani Ing. Petrovičová: Finančná komisia sa zhodla, že jediné možné riešenie v tejto situácii je kontokorent – prečerpanie limitu na účte. Do istej výšky sa dá ísť.

Pani Lenka Vojteková: Obecné zastupiteľstvo schválilo rozpočet, kde peniaze boli, ale sa požili na iné veci.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Peniaze pre školu sa získavali v dohodovacom konaní. Peniaze z rozpočtu sa použili na opravu kultúrneho domu, opravil sa amfiteáter na Rohu pre potreby obce.

Pani Lenka Vojteková: Ešte by mali prísť podielové dane a tá suma by mala stačiť. Je predčasné schvaľovať kontokorent.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Treba zistiť aké sú podmienky, aby sme boli pripravení, keď by to bolo nutné.

Pán poslanec Čamek Pavol: Stanoviť sumu na kontokorent, aby boli poslanci informovaní a použiť ho len v nevyhnutných prípadoch.

za 7 proti - zdržal sa -

Pán starosta Ing.Martin Beňatinský informoval o NFP na zberný dvor. K žiadosti treba doložiť výpis uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 62/2011

Obecné zastupiteľstvo v Lubine schvaľuje

- A) *predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zvýšenie efektívnosti separovaného zberu v obci Lubina“ s výškou celkových výdavkov vrátane DPH a s rovnakou výškou celkových oprávnených výdavkov,*
- B) *spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov z vlastných zdrojov obce.*

za 7 proti - zdržal sa -

Pán starosta Ing.Martin Beňatinský prečítal žiadosť od p. Dušana Sapáčka o ukončenie činnosti v komisii pre finančnú a sociálnu oblasť, obchod, služby a cestovný ruch a pre ochranu verejného poriadku.

Pán poslanec Viliam Petrovič: Kto bude nový člen komisie?

Pán starosta Ing.Martin Beňatinský: Nový člen môže byť podľa rozhodnutia ostatných členov komisie.

Uznesenie č. 63/2011

Obecné zastupiteľstvo v Lubine berie na vedomie odstúpenie p. Dušana Sapáčka z funkcie člena Komisie pre finančnú a sociálnu oblasť, obchod, služby a cestovný ruch a pre ochranu verejného poriadku.

za 7 proti - zdržal sa -

9) Diskusia

Pán Pavel Jarábek predniesol žiadosť od občanov m. č. Hrnčiarové o riešenie problému s odpadovou vodou, ktorá steká z osady U Pagáčov a znečisťuje im zdroje pitnej vody. Stačilo by dať tam trubku a vodu odvieť je to dĺžka asi 300m.

Pán starosta Ing.Martin Beňatinský: Pokiaľ sa rozbehne plánovaná výstavba tak sa to bude riešiť. Stavebná komisia sa tam pôjde pozrieť.

Pani poslankyňa Kollárová: Ako bude s prehŕňaním v zime?

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Oslovil p. Gašparíka – Bzince pod Javorinou, p. Baču a p. Kučeru – Lubina a f. MBL, Chorvátsky Grob prevádzka Lubina so žiadosťou o predloženie cenových ponúk.

Ing. Matušák: Chcel by sa zúčastniť zasadnutia finančnej komisie.

Pán poslanec Ivan Krúpa: Cesta U Sušarských je veľmi úzka a Ing. Markusek má plot, ktorý zasahuje do cesty.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Zasadnutie finančnej komisie je 2.11.2011, na Obecnom úrade. Ing. Markusek je vlastníkom i časti cesty.

Pán poslanec Branislav Znachor: V Podkozinciach by bol potrebný kontajner na sklo.

10. Záver

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, pán starosta obce Ing. Martin Beňatinský poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Simona Štepanovicová, v. r.
prednostka OcÚ

Ing. Martin Beňatinský, v. r.
starosta obce

Overovatelia

.....
Mgr. Anna Machajdíkova, v. r.

.....
Ivan Krúpa, v. r.

Zapísala: Inge Rubaninská