

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lubina konaného dňa 27.5.2013 o 17,00 h v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Lubine

Prítomní:

Ing. Martin Beňatinský – starosta obce

Poslanci OZ:

p. Pavol Čamek

Ing. Igor Ištók

p. Ľubomír Jarábek

p. Danka Kollárová

Mgr. Anna Machajdíková

p. Viliam Petrovič

p. Branislav Znachor

Ostatní prítomní:

Ing. Simona Štepanovicová

Ing. Jarmila Podolanová

p. Ľubica Ostrovská

p. Inge Rubaninská

p. Alena Srnánková

Program:

1) Otvorenie

- voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

2) Kontrola plnenia uznesení

3) Návrh – zámer predaja nehnuteľností – pozemok parc. reg. C – KN č. 801/2 o výmere 229 m² – zastavané plochy a nádvoria a stavba – iná budova s. č. 179 v k. ú. Lubina pre Ivana Kopca, 916 12 Lubina č. 179, ako prípad hodný osobitného zreteľa

4) Súhlas s evidovaním doterajšej súčasti ZŠ s MŠ S. Štúra Lubina 1 – Materská škola pri ZŠ s MŠ S. Štúra Lubina 1 ako elokovaného pracoviska

5) Zriaďovacia listina ZŠ s MŠ S. Štúra Lubina 1

6) Členstvo obce Lubina v združení – Slovenské centrum obstarávania

7) Správa ÚIK o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2012

8) Správa HK obce Lubina o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2/2013

9) Rôzne

10) Diskusia

11) Záver

Program:

1.) Privítaním prítomných otvoril /17,05hod./ a zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta Ing. Martin Beňatinský. Prítomných bolo 6 poslancov. Od bodu 3 - 7 poslancov

Starosta Ing. Martin Beňatinský navrhol zmenu programu zasadnutia pridaním bodov:

9. Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Lubina pre stavbu „ výmena rozvážača RE v trafostanici TS 0032-201, rekonštrukcia siete NN a rozšírenie distribučnej siete v obci Lubina“ súvisiacich s výstavbou 8 b.j. Lubina

10. Rekonštrukcia VO Lubina – kopanice

11. Návrh – zámer predaja nehnuteľností – pozemok parc.reg. C – KN č. 687 o výmere 216m² – zastavané plochy a nádvoria a stavba – rodinný dom s.č. 204 v k.ú. Lubina do vlastníctva – Oľga Klimová a Vladislav Klimo, 916 12 Lubina, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 37/2013 z 27.5.2013 /zmena programu/

(Za: 6 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištok, Ľubomír Jarábek , Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíková, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 37/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 38/2013 z 27.5.2013 /návrhová komisia v zložení Mgr. Anna Machajdíková a p. Ľubomír Jarábek/

(Za: 6 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištok, Ľubomír Jarábek , Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíková, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 38/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 39/2013 z 27.5.2013 /overovatelia zápisnice p. Danka Kollárová a Ing. Igor Ištok, zapisovateľka Inge Rubaninská/.

(Za: 6 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištok, Ľubomír Jarábek , Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíková, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 39/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

2.) Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva predniesla *Ing. Jarmila Podolanová – hlavný kontrolór obce*. Uznesenia zo dňa 25.4.2013 boli splnené.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č.40/2013 z 27.5.2013 /kontrola plnenia uznesení /.

(Za: 6 *Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíkova, Branislav Znachor*

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č.40/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

3.) Návrh – zámer predaja nehnuteľností – pozemok parc. reg. C – KN č. 801/2 o výmere 229 m² – zastavané plochy a nádvoria a stavba – iná budova s. č. 179 v k. ú. Lubina pre Ivana Kopca, 916 12 Lubina č. 179, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský informoval poslancov o zámere predaja nehnuteľnosti p. Ivanovi Kopcovi. Osobne sa zhováral s p. Ivanom Kopcom a on súhlasí s cenou 2000,-€. Pre obec sú uvedené nehnuteľnosti nevyužitelným majetkom. Návrh prejednali komisie pre výstavbu územné plánovanie, pre odpadové hospodárstvo, poľnohospodárstvo, lesné a vodné hospodárstvo a komisia pre finančnú a sociálnu oblasť, pre obchod, služby a cestovný ruch a pre ochranu verejného poriadku a odporúčajú predaj.

O 17,18 prišiel pán poslanec Viliam Petrovič.

Pani poslankyňa Danka Kollárová: Nie je to drahé?

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Vychádza suma 14 – 15 € za m². Dalo by sa uvažovať do budúcnosti s touto parcelou, ako so stavebným pozemkom.

Pán poslanec Pavol Čamek: Ako je definovaná stavba na liste vlastníctva? Ak to bude prípad hodný osobitného zreteľa, tak to nemôže nikto iný kúpiť?

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Na liste vlastníctva je budova vedená ako iná stavba. Bude potrebné to dať do poriadku. Je to ten istý prípad ako rodina Klimová.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 41/2013 z 27.5.2013 /predaj nehnuteľnosti s.č. 179 /.

(Za: 7 *Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor*

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 41/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

4.) Súhlas s evidovaním doterajšej súčasti ZŠ s MŠ S. Štúra Lubina 1 – Materská škola pri ZŠ s MŠ S. Štúra Lubina 1 ako elokovaného pracoviska

Pani prednostka Ing. Simona Štepanovicová predložila informatívnu správu. Mgr. Erika Vrzalová – riaditeľka školy, požiadala o súhlas s evidovaním MŠ ako elokovaného pracoviska. Existujúcu materskú školu je potrebné preklasifikovať na elokované pracovisko podľa zákona. Prebieha tu vzdelávací program a sídli na inej adrese ako subjekt, pod ktorý patrí.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 42/2013 z 27.5.2013 /súhlas so zaevid. elokovaného pracoviska MŠ Lubina /.

(Za: 7 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíkovič, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 42/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

5.) Zriaďovacia listina ZŠ s MŠ S. Štúra Lubina 1

Na zaevidovanie materskej školy ako elokovaného pracoviska je potrebné vydať novú zriaďovaciu listinu, ktorej súčasťou je elokované pracovisko a náležitosti odpovedajúce skutočnosti. V terajšej zriaďovacej listine zo dňa 20.12.2002 nie je uvedená materská škola ako elokované pracovisko.

Pán poslanec Pavol Čamek: Zmena v zriaďovacej listine bude o jedno elokované pracovisko.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Ak má MŠ svoje súpisné číslo, tak je potrebné do 30.6. 2013 schváliť, inak nedostaneme príspevok na prevádzku i MŠ.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 43/2013 z 27.5.2013 /zriaďovacia listina ZŠ s MŠ Lubina/.

(Za: 7 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíkovič, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 43/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

6.) Členstvo obce Lubina v združení – Slovenské centrum obstarávania

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský oboznámil poslancov. SCO - združenie nákupcov a verejných obstarávateľov je nezisková organizácia, ktorá bola založená za účelom finančných úspor a znižovania nákladov v podnikovom nákupe ako aj reakcia na situáciu, ktorá vznikla s účinnosťou novely z.č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní s cieľom združovať nákupy rôznych komodít, prác, energií, tovarov a služieb za účelom znižovania nákladov a zvyšovania ziskov pre členov prostredníctvom centrálnych obstarávaní. Členstvo v tomto združení je bezplatné a nesúvisia s ním žiadne ďalšie poplatky. Je možné ho

kedykoľvek zrušiť. Pre obec sa stáva záväzným až zaslaním objednávky na obstaranie jednotlivých komodít.

Pán poslanec Viliam Petrovič: Ak by sme si verejné obstarávanie robili sami?

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Mali by sme náklady a nemali by sme také ceny ako u nich.

Pán poslanec Pavol Čamek: Vysúťaží sa cena a z toho bude koľko % pre nich?

Pani prednostka Ing. Simona Štepanovicová: Platí sa len, to čo je uvedené v objednávke.

Pán poslanec Lubomír Jarábek: Je to výhodné, informoval sa.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Za každý úkon, ktorý urobia sa platí zvlášť. Ak by sme si verejné obstarávanie robili sami, tak napr. na elektronickú aukciu musí byť odborne spôsobilá osoba a takú nemáme a finančne by to bolo cca 7 tis €.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 44/2013 z 27.5.2013 /slov. centrum obstarávania – členstvo/.

(Za: 7 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Lubomír Jarábek, Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 44/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

7.) Správa ÚIK o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2012

Správu obržali poslanci poštou. P. *Lubica Ostrovská – účtovník* oboznámila poslancov so zmenou na str. 6 a str. 7 /doplnenie tabuliek/. Dielčie inventarizačné komisie vykonali inventúru v priebehu decembra 2012. ÚIK prerokovala všetky návrhy na vyradenie majetku, ktoré jej boli predložené a všetky inventarizačné zápisy a inventúrne súpisy. Na ich základe ÚIK vypracovala túto správu.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 45/2013 z 27.5.2013 /inventarizácia/.

(Za: 7 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Lubomír Jarábek, Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: /

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 45/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

8.) Správa HK obce Lubina o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2/2013

Správu predniesla *Ing. Jarmila Podolanová – hlavný kontrolór obce*. Kontrola sa zamerala na výber daní z nehnuteľnosti a poplatkov za odpad. Najväčšie nedoplatky má Agroservis Drgonec, PD Lubina, KOVO – IN – nepreberajú zásielky, neexistujúci tel. kontakt, f. TESIO – nemajú zaplatený poplatok za jeden rok. Je treba vymáhať tieto poplatky i od občanov. No

sú aj takí, ktorí nemajú žiadny majetok a nie sú schopní uhradiť poplatky. Obec ako správca dane môže rozhodnúť aj o zániku dočasne nevyožiteľných daňových nedoplatkov. Prekonzultovať s JUDr. Ondrejovičovou.

Pán poslanec Branislav Znachor: f. KOVO - IN sa vôbec nestará o svoj majetok, je v dezolátnom stave už sa rozoberá strešná krytina.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Je potrebné riešiť odber vody. Napr. Ing. Komorech V., Lubina 341 – nemá podpísanú zmluvu o odbere vody, ale vodu berie stále. Spotrebu vody však neuhrádza. Podľa zákona je možnosť odpojenia. Potrebné je upozorniť ho 15 dní pred vykonaním odpojenia od vodovodu. Pri osobnom stretnutí Ing. Komorech sľúbil, že poplatok uhradí. Pán Valenčík Jaroslav, Lubina 710, ktorý nemá zaplatené dane, je nápomocný napr. pri vývoze odpadu a je vždy ochotný, ak je potrebné niečo urobiť.

Pán poslanec Ing. Igor Ištok: Ing. Komorecha je potrebné upozorniť, že bude odpojený, ak nebude uhradená spotreba vody.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 46/2013 z 27.5.2013 /správa HK /.

(Za: 7 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištok, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 46/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

9.) Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Lubina pre stavbu „Výmena rozvádzača RE v trafostanici TS 0032-201, Rekonštrukcia siete NN a Rozšírenie distribučnej siete v obci Lubina“ súviciacich s výstavbou 8 b.j. Lubina

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský informoval o zmluve. Od transformátora bude kábel vedený zemou. Pri bytovke bude vyvedený zo zeme a daný na stĺp a potom vzduchom k 8 b. j. Do budúcnosti by sa mohli napojiť i ďalší záujemcovia o výstavbu – smer na Hrabové. Túto akciu si dáva ZSE, a. s. ako investičnú akciu – rekonštrukciu. Vybavuje f. IZOTECH, Nové Mesto nad Váhom.

Pán poslanec Ing. Igor Ištok: Je tam pozemok o výmere 54m², ktorý nie je vysporiadaný. Aj keď sa budova posunie, tak pozemok sa bude potrebovať na vybudovanie parkovísk.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Pozemok je v správe Slov. pozemkového fondu, Bratislava. Predaj pozemkov uskutočňuje dozorná rada, ktorá sa stretáva dva razy do roka. Získanie parciel od SPF je zdĺhavá záležitosť. Bude sa snažiť o urýchlenie.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 47/2013 z 27.5.2013 /vecné bremeno pre stavbu „výmena rozvádzača RE v trafostanici TS 0032-201, rekonšt. siete NN a rozšírenie dist. siete v obci Lubina – výstavba 8 b. j./.

(Za: 7 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištok, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 47/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

10.) Rekonštrukcia VO Lubina – kopanice

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský informoval poslancov o rekonštrukcii VO. Rekonštrukcia vychádza z neschváleného projektu prestavby VO v jednotlivých lokalitách kopaníc. Opravy a servis verejného osvetlenia vyžadovali vysoké náklady. Je vypracované porovnanie spotreby elektrickej energie v osade Hrabové. Tu je úspora sedemnásobná. Financovanie je zabezpečené cez úver v celkovej výške 80 078,-€, ktorý nám poskytne Záručná a rozvojová banka. Tento bude rozpočítaný na splátky na r. 2014 – 2020. Splácanie úveru je od 1.1.2014, kedy budú už finančné prostriedky z úspory elektrickej energie za r. 2013. Pri splatení úveru – 6 rokov, predstavuje úrok cca 7 000,- € /to je suma, ktorá sa vynaloží na ročný servis VO/. Prijatie úveru na túto akciu prejedнала finančná komisia, ktorá doporučila vypracovať dodatok k dodávateľskej zmluve.

Ing. Jarmila Podolanová – hlavný kontrolór obce: Preverila možnosť obce zobrať si úver. Všetky podmienky na vzatie úveru sú splnené.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Podľa toho v akej výške budú podielové dane, môžeme uvažovať o zrušení kontokorentného úveru.

Pán poslanec Viliam Petrovič: Náklady vo výške 80 tis. € len v Hrabovom?

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: 80 tis. € je celá akcia. Od začiatku roka nebol žiadny zásah, nebola žiadna oprava. Z úspor sa budú splácať úroky.

Pán poslanec Pavol Čamek: Malo by sa každého pol roka uverejniť a informovať občanov o úsporách. Nie je potrebné schváliť dodatok k zmluve a potom úver?

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Teraz sa sleduje spotreba v Hrabovom každý deň – pán Hrabovský a na kopaniciach pán Kopec raz za mesiac. Znenie návrhu na uznesenie je z banky a môže sa schváliť dodatok.

Pán poslanec Pavol Čamek: Po ukončení akcie sa musí predložiť preberací protokol, stavebný denník a musí byť zodpovedná odborne spôsobilá osoba.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 48/2013 z 27.5.2013 /dodatok k zmluve – rekonštrukcia VO Lubina - kopanice/.

(Za: 7 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 48/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 49/2013 z 27.5.2013 /financovanie – rekonštrukcia VO Lubina - kopanice/.

(Za: 7 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíkova, Viliam Petrovič, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: /)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 49/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

11.) Návrh – zámer predaja nehnuteľností – pozemok parc.reg. C – KN č. 687 o výmere 216m² – zastavané plochy a nádvoria a stavba – rodinný dom s.č. 204 v k. ú. Lubina do vlastníctva – Oľga Klimová a Vladislav Klimo, 916 12 Lubina, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Pani Oľga Klimová sa bola informovať o možnosti získať úver. Môže ho dostať a to vo výške 15 tis. €. Zostatok 5 tis € by sa zmluvne zaviazali splatiť do určitého času /1,2,3 roky/. Na LV bude vecné bremeno v prospech obce, kým nevyplatia celú čiastku.

Pán poslanec Ľubomír Jarábek: Hypotekárny úver by nedostali?

Pán poslanec Viliam Petrovič: Nemôžu ručiť domom?

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Mohli by dostať, ale mali by sa do toho zainteresovať aj Vladimír Klimo - syn a Jana Čániová – dcéra /deti/, ale tí nie sú ochotní. Je potrebné sa už dohodnúť, za akú cenu sa im to predá.

Ing. Podolanová – hlavný kontrolór obce: Ak by sa nehnuteľnosť predala za cenu nižšiu ako znalecký posudok - do jedného roka to môže hocikto napadnúť. A potom je treba si to obhájiť.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Cena podľa znaleckého posudku už neplatí.

Pán poslanec Viliam Petrovič: Nedá sa to urobiť tak, že si zoberú 15 tis. € úver z banky a 5 tis. od obce úver. Skúsiť sa s nimi ešte raz dohodnúť.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Neplatia 150,- € nájom, ktorý bol odsúhlasený obecným zastupiteľstvom, tak kde je záruka, že budú platiť úver. Aj keby to bolo v zmluve, nie je žiadna záruka. Úver nedostanú, pokiaľ sa deti spolu s rodičmi nedostavia do banky.

Pán poslanec Pavol Čamek: Navrhuje ešte sa s nimi raz stretnúť.

Pani poslankyňa Danka Kollárová: Navrhuje 18 tis. € a konečne sa s nimi dohodnúť.

Pán poslanec Branislav Znachor: Schváliť 20 tis. €

Pán poslanec Ľubomír Jarábek, pani poslankyňa Mgr. Anna Machajdíková: Schváliť uznesenie.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský vyzval poslancov k hlasovaniu za návrh uznesenia č. 50/2013 z 27.5.2013 /predaj nehnuteľnosti s.č. 204/.

(Za: 6 Pavol Čamek, Ing. Igor Ištók, Ľubomír Jarábek, Danka Kollárová, Mgr. Anna Machajdíková, Branislav Znachor

Proti: /

Zdržal sa: 1 Viliam Petrovič)

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský skonštatoval, že uznesenie č. 50/2013 z 27.5.2013 bolo schválené.

12.) Rôzne

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský informoval o:

- **dotácii z Environmentálneho fondu**
- **plánovanej výstavbe bytového domu na Hrnčiarovom** – p.č.564/3 nevysporiadaná /5 vlastníkov/ Jednanie zatiaľ s p. Machom, Nové Mesto nad Váhom, ktorý má 40m² a požaduje sumu 400 €
- **vysporiadaní pozemkov potrebných k plánovanej výstavbe bytového domu na Hrnčiarovom** – p. Malinková, Lubina cena 20,-€/m² t.j. cca 500 €, p. Evinicová, Lubina má výmeru 50,5 m² tu bude výmena za 100 m²

Pán poslanec Pavol Čamek: p. Malinková chce 20,- €/m²? Nie je to veľa? V obci s vybudovanou infraštruktúrou – Oholín – bude vychádzať meter² 23-26,-€.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Finančne sa s majiteľmi vyrovná f. BRANDAL, Trenčín a potom si to započíta do stavby. Je potrebný nový geometrický plán, musí byť súhlas zo Správy katastra a potom sa môže pokračovať so zmluvou.

- **výstavbe na Oholíne** – projektová dokumentácia /kanalizácia, voda a ostatné siete/ vypracovaná Ing. Balažovičom a budeme žiadať o územné konanie.

Pán poslanec Pavol Čamek: Prekládka kábla nie je v rozpočte.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Prekládka bude uhradená z financií z odpredaja pozemkov. Oslovia sa záujemcovia o pozemok o zloženie zálohy na pozemok.

Pán poslanec Pavol Čamek: Koľko je záujemcov? Osloviť ľudí, aby sa mohli vypracovať zmluvy.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Firma si bude predávať sama /bytové domy/. Obec len pozemky – 11 ešte je voľných. Pokiaľ nie je geometrický plán na správe katastra, nemôže sa konať.

- **oprave ciest.** Je vypísaná verejná súťaž. Zatiaľ sú ponuky od f. Skala Svätá Hora – 150,- €/tona, p. Ladislav Rojíček, Litovel – 190,- € + DPH, doprava 1€/km + DPH

13.) Záver

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, *starosta Ing. Martin Beňatinský* poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 20,04 hod. ukončil.

Ing. Simona Štepanovicová
prednostka OcÚ

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

Overovatelia

.....
Danka Kollárová

.....
Ing. Igor Ištók

Zapísala: Inge Rubaninská