

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lubina konaného dňa 26.1.2012 o 17:00 h v zasadacej miestnosti OcÚ Lubina

Prítomní:

Ing. Martin Beňatinský – starosta obce

Poslanci OZ:

Mgr. Anna Machajdíkova

p. Pavol Čamek

p. Ing. Igor Ištók

p. Ľubomír Jarábek

p. Danka Kollárová

p. Ivan Krúpa

p. Viliam Petrovič

p. Branislav Znachor

Ostatní prítomní:

Ing. Simona Štepanovicová

p. Lenka Vojteková

p. Ľubica Ostrovská

p. Inge Rubaninská

p. Alena Srnánková

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

- 1) Otvorenie
 - voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
- 2) Kontrola plnenia uznesení
- 3) Informácia – návrh zmluva o nájme vodohospodárskeho majetku a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku
- 4) Návrh – VZN obce Lubina č.1/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Lubina č.32 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia
- 5) Návrh – schválenie zmeny štatútu obce Lubina
- 6) Návrh – VZN obce Lubina č. 2/2012 o činnosti komisií Obecného zastupiteľstva v Lubine
- 7) Návrh VZN obce Lubina č. 3/2012 Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva v Lubine

- 8) Návrh na predaj nehnuteľnosti – rodinný dom s.č. 204, parc. č.687 o výmere 216 m² ako prípadu hodného osobitného zreteľa
- 9) Návrh – kúpna zmluva – odkúpenie merača rýchlosti vozidiel BX-1 SPOMAL
- 10) Návrh – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2012
- 11) Návrh – kúpa kombinovaného sporáka do školskej jedálne
- 12) Návrh – zrušenie štatútu periodika Informátor
- 13) Návrh – odvolanie člena komisie pre finančnú a sociálnu oblasť, pre obchod, služby a cestovný ruch a ochranu verejného poriadku
- 14) Rôzne
- 15) Diskusia
- 16) Záver

1) Otvorenie

Privítaním prítomných otvoril a zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol *pán starosta Ing. Martin Beňatinský*. Prítomných poslancov bolo 7 od bodu 3 - 8 poslancov. Starosta obce dal návrh na zmenu programu – vypustiť bod 5 a vymeniť poradie bodov 10 a 11.

Uznesenie č. 1/2012 zo dňa 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine *schvaľuje* zmenu programu rokovania Obecného zastupiteľstva nasledovne:

- 1) Otvorenie
 - Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
- 2) Kontrola plnenia uznesení
- 3) Informácia – Návrh Zmluvy o nájme vodohospodárskeho majetku a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku
- 4) Návrh – VZN obce Lubina č. 1/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Lubina č. 32 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia
- 5) Návrh VZN obce Lubina č. 2/2012 o činnosti komisií Obecného zastupiteľstva v Lubine
- 6) Návrh VZN obce Lubina č. 3/2012 Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva v Lubine
- 7) Návrh na predaj nehnuteľnosti – rodinný dom s. č. 204, parc. č. 687 o výmere 216 m², ako prípadu hodného osobitného zreteľa
- 8) Návrh – Kúpna zmluva – odkúpenie Merača rýchlosti vozidiel BX-1 SPOMAL
- 9) Návrh – Kúpa kombinovaného sporáka do školskej jedálne
- 10) Návrh – Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2012
- 11) Návrh – Zrušenie štatútu periodika Informátor
- 12) Návrh – Odvolanie člena Komisie pre finančnú a sociálnu oblasť, pre obchod, služby a cestovný ruch a ochranu verejného poriadku
- 13) Rôzne
- 14) Záver

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	7	/	/
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištok Ľubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíkova Branislav Znachor			
Proti: Nikto			
Zdržal (a) sa hlasovania: Nikto			

Uznesenie č. 2/2012 z 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

volí návrhovú komisiu v zložení: **p. poslanec Ľubomír Jarábek, p. poslankyňa Danka Kollárová.**

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	7	/	/
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištok Ľubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíkova Branislav Znachor			
Proti: Nikto			
Zdržal (a) sa hlasovania: Nikto			

Uznesenie č. 3/2012 zo dňa 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice: **p. poslanec Ivan Krúpa a Ing. Igor Ištok**

Hlasovanie poslancov	jednotlivých	za	proti	zdržal sa
		7	/	/
Za:	Pavol Čamek Ing. Igor Ištok Ľubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíková Branislav Znachor			
Proti:	Nikto			
Zdržal (a) sa hlasovania:	Nikto			

2.) Kontrola uznesení

Plnenie uznesení z minulých zasadnutí prečítala *prednostka obecného úradu Ing. Simona Štepanovicová*. Prehľad plnenia je priložený k zápisnici.

Uznesenie č. 4/2012 zo dňa 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie poslancov	jednotlivých	za	proti	zdržal sa
3.)		7	/	/
4.) 5.) 6.) 7.) 8.) 9.) 10.)	Pavol Čamek Ing. Igor Ištok Ľubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíková Branislav Znachor			
Proti: 12.)	Nikto			
Zdržal (a) sa hlasovania:	Nikto			

3.) Informácia - návrh zmluvy o nájme vodohospodárskeho majetku a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku

Poslanci dostali materiály k tomuto bodu mailom. *Pán starosta Ing. Martin Beňatinský* prečítal dôvodovú správu. Správa je priložená k zápisnici. Informoval o jednaní s Ing. Stankom – TVK a o návrhu zmluvy. Parcela na ktorej stojí vodáreň nie je našim majetkom, ale nie sú doklady o prevode.

Pán poslanec Ing. Igor Ištok: Mohol by sa majetok dostať späť na obec?

Pán starosta Ing. Beňatinský: Je tá možnosť. Na prevádzkovanie vodovodu je potrebná odborne spôsobilá osoba a tou je p. Kubiš, f. AQUA, ktorý by bol ochotný to vziať. Najskôr musí byť však majetkové vysporiadanie.

Uznesenie č. 5/2012 z 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

berie na vedomie návrh Zmluvy o nájme vodohospodárskeho majetku a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku s pripomienkami.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	8	/	
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištok Lubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíkova Viliam Petrovič Branislav Znachor			
Proti: Nikto			

4.) Návrh – VZN obce Lubina č.1/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Lubina č.32 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Pani prednostka Ing. Simona Štepanovicová prečítala dôvodovú správu k návrhu VZN. Správa je priložená k zápisnici.

Uznesenie č. 6/2012 z 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. *schvaľuje* všeobecne záväzné nariadenie obce Lubina č. 1/2012, ktorým sa mení a dopľňa VZN obce Lubina č. 32 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v znení Dodatku č. 1.

2. *ukladá* OcÚ zabezpečiť vyhlásenie nariadenia jeho vyvesením na úradnej tabuli obce, najmenej na 15 dní.

T: 27.1.2012

Z: prednostka OcÚ

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	7	/	/
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištók Ľubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíková Branislav Znachor			
Proti: Nikto			
Zdržal (a) sa hlasovania: Nikto			

5) Návrh – VZN obce Lubina č. 2/2012 o činnosti komisií Obecného zastupiteľstva v Lubine

Pani prednostka Ing. Simona Štepanovicová oboznámila poslancov s VZN. Pripomienky ktoré boli zo strany finančnej komisie sú zapracované do VZN.

Uznesenie č. 7/2012 z 26.1.2012

1. *schvaľuje* všeobecne záväzné nariadenie obce Lubina č. 2/2012 o činnosti komisií Obecného zastupiteľstva.

2. *ukladá* OcÚ zverejniť nariadenie v súlade s právnou úpravou.

T: 27.1.2012

Z: prednostka OcÚ

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	8	/	/
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištók Lubomír Jarábek Danka Kollárová			
Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíková Viliam Petrovič Branislav Znachor			
Proti: Nikto			
Zdržal (a) sa hlasovania: Nikto			

6) Návrh VZN obce Lubina č. 3/2012 Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva v Lubine

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský prečítal dôvodovú správu. Správa je priložená k zápisnici.

Uznesenie č. 8/2012 z 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. *schvaľuje* všeobecne záväzné nariadenie obce Lubina č. 3/2012 Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva v Lubine
2. *ukladá* OcÚ zverejniť nariadenie v súlade s právnou úpravou.

T: 27.1.2012

Z: prednostka OcÚ

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	8	/	/
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištók Lubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna			

Machajdíková Viliam Petrovič Branislav Znachor
Proti: Nikto
Zdržal (a) sa hlasovania: Nikto

7) Návrh na predaj nehnuteľnosti – rodinný dom s.č. 204, parc. č.687 o výmere 216m² ako prípadu hodného osobitného zreteľa

O návrhu na predaj nehnuteľnosti informoval pán starosta Ing. Martin Beňatinský. Finančná komisia odporúča predaj schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Pani Lenka Vojteková: Do uznesenia dať odôvodnenie – nehnuteľnosť užíva rodina Klimová dlhodobo a pre obec je prebytočným majetkom.

Pán poslanec Pavol Čamek : Nerobí problémy to, že ostatné pozemky nie sú vysporiadané?

Pán starosta Ing. Beňatinský: My predávame len stavbu a pozemok, ktorý je vo vlastníctve obce. Predaj sa schváli na budúcom zasadnutí.

Uznesenie č. 9/2012 z 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. *schvaľuje* zámer predaja nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1, kat. územie Lubina, a to stavby domu súp. č. 204 postavenej na pozemku parc. č. 687 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 216 m² z vlastníctva obce Lubina ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetnú nehnuteľnosť obec nevyužíva a žiadatelia ju dlhodobo obývajú a obhospodarujú.

2. *ukladá* zverejniť zámer predaja nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa, vrátane zdôvodnenia zámeru, po dobu minimálne 15 dní spôsobom v obci obvyklým pred schválením Obecným zastupiteľstvom.

T:

Z: prednostka OcÚ

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	8	/	/
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištok Ľubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíkova Viliam Petrovič Branislav Znachor			
Proti: Nikto			
Zdržal (a) sa hlasovania: Nikto			

8) Návrh – Kúpna zmluva – odkúpenie merača Rýchlosti vozidiel BX – 1 SPOMAL

Dôvodovú správu prečítal *pán starosta obce Ing. Martin Beňatinský*. Správa je priložená k zápisnici. Finančná komisia neodporučila merač zakúpiť.

Pán poslanec Viliam Petrovič: Máme štatistiku?

Pán starosta Ing. Beňatinský: Budeme ju žiadať, aby sa spravilo vyhodnotenie. Merač sa dá zakúpiť i na splátky.

Pani Lenka Vojteková: Musia na to nájsť peniaze v rozpočte.

Uznesenie č. 10/2012 z 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. *berie na vedomie* stanovisko finančnej komisie neschváliť uzavretie Kúpnej zmluvy medzi firmou Bellimpex, s. r. o. Kossuthova č. 6, 943 01 Štúrovo, ako predávajúcim a obcou Lubina ako kupujúcim s predmetom zmluvy – odkúpenie vypožičaného Merača rýchlosti vozidiel BX-1 SPOMAL vo výške 2 388 EUR vrátane DPH.
2. *zaväzuje* starostu obce k získaniu štatistických údajov z tohto prístroja pre rozhodnutie o ďalšom postupe.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	8	/	/
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištók Ľubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíková Viliam Petrovič Branislav Znachor			
Proti: Nikto			
Zdržal (a) sa hlasovania: Nikto			

9) **Návrh – kúpa kombinovaného sporáka do školskej jedálne**

Pán starosta Ing. Beňatinský prečítal dôvodovú správu. Správa je priložená k zápisnici.

Uznesenie č. 11/2012 z 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. *schvaľuje* kúpu kombinovaného sporáka do školskej jedálne do výšky 3 400 EUR.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	8	/	/
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištók Ľubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíková Viliam Petrovič Branislav Znachor			
Proti: Nikto			
Zdržal (a) sa hlasovania: Nikto			

10. Návrh – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2012

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský prečítal dôvodovú správu. Správa je priložená k zápisnici.

Uznesenie č. 12/2012 z 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. *schvaľuje* zmenu rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 1/2012.
2. *ukladá* zapracovať schválenú zmenu do rozpočtov.

T:

Z: prednosta OcÚ

riaditeľka ZŠ s MŠ S. Štúra

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	8	/	/
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištók Ľubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíkova Viliam Petrovič Branislav Znachor			
Proti: Nikto			
Zdržal (a) sa hlasovania: Nikto			

11) Zrušenie štatútu periodika Informátor

Pán starosta Ing. Beňatinský prečítal dôvodovú správu. Správa je priložená k zápisnici.

Pán poslanec Krúpa: Upraviť štatút len pre redakčnú radu.

Pán starosta Ing. Martin Beňatinský: Tento štatút sa zruší a vypracuje sa nový. Ruší sa štatút nie Informátor. Ten bude vychádzať. Zodpovedný bude starosta obce. Prispievateľmi budú p. Solovič, MŠ a ZŠ, pani doktorka MUDr. Šmídová a MUDr. Adámková a oslovení budú i poslanci.

Uznesenie č. 13/2012 z 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. ruší štatút „Obec Lubina – Informátor“ zo dňa 14.2.2001.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	8	/	/
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištok Lubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíková Viliam Petrovič Branislav Znachor			
Proti: Nikto			
Zdržal (a) sa hlasovania: Nikto			

12) Odvolanie člena komisie

Pán starosta Ing. Beňatinský prečítal dôvodovú správu. Správa je priložená k zápisnici. Jedná sa o odvolanie p. Ostrovskej, ktorá nemôže byť členom komisie, nakoľko je tajomníkom komisie.

Uznesenie č. 14/2012 z 26.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. *odvoláva* Ľubicu Ostrovskú z členstva v komisii pre finančnú a sociálnu oblasť, pre obchod, služby a cestovný ruch a ochranu verejného poriadku, a to s účinnosťou ku dňu 27.1.2012.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	za	proti	zdržal sa
	8	/	/
Za: Pavol Čamek Ing. Igor Ištok Lubomír Jarábek Danka Kollárová Ivan Krúpa Mgr. Anna Machajdíková Viliam Petrovič Branislav Znachor			
Proti: Nikto			

Zdržal (a) sa hlasovania: Nikto
--

13. Rôzne

Pán starosta Ing. Beňatinský požiadal poslancov, aby sa zúčastnili na stretnutí s Ing. Čiádovou a Ing. Balažovičom pri otvorení ÚPD. Bolo by to stretnutie mimo obecného zastupiteľstva. Obec nemá financie na otvorenie ÚP, žiadatelia si musia zaplatiť. Ak obec bude súhlasiť so stavbami mimo zast.územia, tak náklady ponesieme my (napr. U Valenčíkov by bol problém so slabou dodávkou elektrickej energie).

13) Záver

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, *pán starosta obce Ing. Martin Beňatinský* poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Simona Štepanovicová, v. r.
prednosta OcÚ

Ing. Martin Beňatinský, v. r.
starosta obce

Overovatelia

.....
Ivan Krúpa, v. r.

.....
Ing. Igor Ištok, v. r.

Zapísala: Inge Rubaninská